



Deliberazione del Direttore Generale n. 295 del 26 APR. 2018 avente come  
oggetto:

**“INDIZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AGGREGATA A SEGUITO DI ACCORDO  
QUADRO EX ART. 54, COMMA 4, LETT. C), D.LGS. 50/2016, ESPLETATO DA ARCA SPA  
RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI  
AMBIENTI DELL’ASST VALTELLINA E ALTO LARIO E DELL’ATS MONTAGNA”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

**1. Esposizione del contenuto della delibera.**

Indizione della procedura aperta aggregata relativa all'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione degli ambienti dell'ASST Valtellina e Alto Lario e dell'ATS Montagna.

**2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente delibera.**

Accordo Quadro di ARCA Spa per la fornitura dei servizi di pulizia e disinfezione degli ambienti n. 25/2016.

Regolamento di gara.

**3. La presente delibera non comporta oneri.**

Pratica gestita da Elisa Fogagnoli

Responsabile del procedimento  
Il Direttore UOC Approvvigionamenti  
Ad Interim  
Dr. Renato Paroli

Sondrio, 12/04/2018


**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa**
 **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	3F0312	SERVIZIO PULIZIA	€ 1.095.178,91
2019	3F0312	SERVIZIO PULIZIA	€ 1.877.449,56
2020	3F0312	SERVIZIO PULIZIA	€ 1.877.449,56
2021	3F0312	SERVIZIO PULIZIA	€ 1.877.449,56
2022	3F0312	SERVIZIO PULIZIA	€ 1.877.449,56
2023	3F0312	SERVIZIO PULIZIA	€ 782.270,69

 **Area Territoriale**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 sarà compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, .....

Il Responsabile Gestore di spesa  
UOC Approvvigionamenti  
Dr. Renato Paroli

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € 9.387.247,84 Iva 22% inclusa sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	IMPORTO 2021	IMPORTO 2022	IMPORTO 2023	TOTALE
SAN	3F0312	€ 1.095.178,91	€ 1.877.449,56	€ 1.877.449,56	€ 1.877.449,56	€ 1.877.449,56	€ 782.270,69	€ 9.387.247,84
<b>Totale</b>								
<b>TER</b>								
<b>Totale</b>								
<b>TOTALE</b>								

Sondrio, 19/04/2018

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria  
(Dr.ssa Caterina Rabbiosi)



DELIBERAZIONE n. 295 del 26 APR. 2018

**OGGETTO: "INDIZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AGGREGATA A SEGUITO DI ACCORDO QUADRO EX ART. 54, COMMA 4, LETT. C), D.LGS. 50/2016, ESPLETATO DA ARCA SPA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI DELL'ASST VALTELLINA E ALTO LARIO E DELL'ATS MONTAGNA".**

### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE ad interim della UOC Approvvigionamenti

#### PREMESSO CHE:

- in data 15/05/2018 scadrà il contratto relativo al servizio di pulizia e sanificazione con la ditta Manutencoop Facility Management Spa di cui alla deliberazione n. 782 del 23/11/2017;
- Arca Spa ha aggiudicato l'Accordo Quadro generico (ARCA\_2016\_26.1) relativo al servizio di pulizia e disinfezione comprendente il lotto 3 per l'ASST Valtellina e per l'ATS Montagna;
- con nota prot. n. 16571 del 09/04/2018 è pervenuto il mandato da parte dell'ATS Montagna per l'espletamento della gara aggregata da parte dell'ASST Valtellina e Alto Lario in qualità di capofila;
- è opportuno pertanto procedere con nuova gara per il servizio di pulizia e disinfezione per l'ASST Valtellina e Alto Lario e per l'ATS Montagna in considerazione del fatto che molti spazi risultano essere comuni e pertanto è auspicabile un unico aggiudicatario;

#### VISTI:

- il D. Lgs 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il DPR n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" laddove ancora vigente;
- il D. Lgs. del 07.03.2005 n. 82 - Codice dell'Amministrazione digitale;
- l'art. 1 comma 6-ter della L.R. 33/2007 "Disposizioni legislative per l'attuazione del documento di programmazione economico-finanziaria regionale, ai sensi dell'articolo 9-ter della legge regionale 31 marzo 1978, n. 34 (Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione) - collegato 2008";

**DATO ATTO CHE** il capitolato tecnico è stato predisposto da Arca Spa in sede di accordo quadro generico individuando i fabbisogni delle ASST e ATS aderenti alla procedura in oggetto;



**RITENUTO:**

- di indire, tramite procedura telematica "Sintel", nelle forme previste all'art. 54, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 procedura aperta aggregata finalizzata alla conclusione di un accordo quadro specifico per il servizio di pulizia e sanificazione per l'ASST Valtellina e Alto Lario e per l'ATS Montagna;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione sia quello previsto dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 in base all'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le modalità ed i criteri stabiliti in sede di accordo quadro generico espletato da Arca Spa;
- di stabilire che verranno invitati gli aggiudicatari del lotto 3 a seguito di accordo quadro generico espletato da Arca Spa, ovvero: Pellegrini, Markas Srl, C.M. Service Srl, Dussman Service Srl, SO.TR.A.F. di Marguati e C. Srl e Consi Copra Soc. Coop.;
- di stabilire che la procedura venga esperita mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di Regione Lombardia raggiungibile all'URL: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);

**CONSIDERATO CHE** la spesa presunta quinquennale per il servizio di pulizia e sanificazione per l'ASST Valtellina e Alto Lario e per l'ATS Montagna è pari ad € 8.292.631,94 Iva esclusa, di cui € 7.694.735,94 Iva esclusa (comprensivi di € 1.500,00 per oneri della sicurezza) per la sola ASST Valtellina e Alto Lario;

**PRESO ATTO:**

- del capitolato tecnico,
- del regolamento di gara,

che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**VISTA** l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

**DATO ATTO CHE** le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO CHE** il Responsabile del procedimento è il Direttore ad interim della UOC Approvvigionamenti;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

**D E L I B E R A**

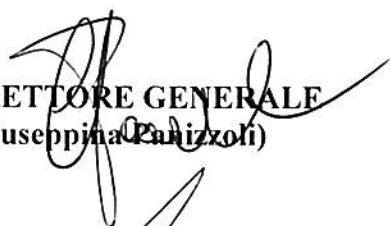
Per tutti i motivi in premessa indicati:

- di indire tramite procedura telematica "Sintel" nelle forme previste agli art. 54, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 procedura aperta aggregata per il servizio di pulizia e sanificazione per l'ASST Valtellina e Alto Lario e per l'ATS Montagna, per il periodo di cinque anni a decorrere dalla data di sottoscrizione dei contratti;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione sia quello previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa precisato da Arca Spa in sede di Accordo Quadro generico;
- di stabilire che verranno invitati gli aggiudicatari del lotto 3 a seguito di accordo quadro generico espletato da Arca Spa, ovvero: Pellegrini, Markas Srl, C.M. Service Srl, Dussman Service Srl,



SO.TR.A.F. di Marguati e C. Srl e Consi Copra Soc. Coop.;

- di approvare:
  - il capitolato tecnico,
  - il regolamento di gara specifico,che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di stabilire che l'importo complessiva di gara occorrente all'ASST Valtellina e Alto Lario e all'ATS Montagna è pari ad € 8.292.631,94 Iva esclusa, di cui € 7.694.735,94 Iva esclusa (comprensivi di € 1.500,00 per oneri della sicurezza) per la sola ASST Valtellina e Alto Lario e troverà allocazione ai rispettivi conti economici dei bilanci di competenza;
- di stabilire che la procedura venga esperita mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di Regione Lombardia raggiungibile all'URL: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015).

  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Giuseppina Pulizzoli)

  
**IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO**  
(Carlo Maria Iacomino)

  
**IL DIRETTORE  
SANITARIO**  
(Guido Broich)

  
**IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO**  
(Rosella Petrali)

Deliberazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal ..... al .....

Il Direttore ad interim UOC Legale, Giuridico e Affari  
Generali  
(Carlo Maria Iacomino)