



Deliberazione del Direttore Generale n. 788 del 27 DIC 2018, avente come oggetto: **CONTRATTO DI LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO DI NATURA TRANSITORIA COMUNE DI LIVIGNO - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

**1. Esposizione del contenuto della Delibera.**

Approvazione schema contratto locazione di immobile da destinare ad alloggio dei propri dipendenti al fine di assicurare l'assistenza medica specialistica nel Comune di Livigno.

**2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente delibera.**

- Deliberazione n. 751 del 10/12/2018;
- Comunicazione del Comune di Livigno.

**3. La presente delibera comporta oneri pari ad euro 1.000,00 stimati.**

Pratica gestita da Elisabetta Cogliati

*Responsabile del procedimento  
Il Direttore ad interim  
U.O.C. Legale Giuridico e Affari Generali  
Dott. Carlo Maria Iacomino*

Sondrio, 27 DIC 2018

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	3G0102		200,00
2019	3G0102		800,00

 **Area Territoriale**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 sarà <sup>e</sup> compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, \_\_\_\_\_

Il Responsabile Gestore di spesa  
U.O.C. \_\_\_\_\_

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € 1.000,00 sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	TOTALE
SAN	3G0102	200,00	800,00		1.000,00
<b>Totale</b>					
<b>TER</b>					
<b>Totale</b>					
<b>TOTALE</b>		200,00	800,00		1.000,00

Sondrio, 18/12/2018

Il Direttore U.O.C. Economico Finanziario  
(Giuliana Rabbiosi)



DELIBERAZIONE n. .... 788 del 27 DIC 2018

**OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO DI NATURA TRANSITORIA COMUNE DI LIVIGNO – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE *ad interim* U.O.C. Legale Giuridico e Affari Generali

**PREMESSO** che con deliberazione n.879 del 28/12/2017 è stato approvato il contratto di locazione dell'unità immobiliare da destinare ad alloggio per il personale che svolge il servizio di prestazioni orarie aggiuntive di ortopedia e traumatologia presso il punto di primo intervento di Livigno per il periodo 01/12/2017 – 30/04/2018;

**CONSIDERATO** che con delibera n. 751 del 10/12/2018 è stato attivato il servizio di prestazioni orarie aggiuntive di ortopedia e traumatologia presso il punto di primo intervento di Livigno per il periodo dal 7 al 9 dicembre 2018 e dal 26 dicembre al 1° maggio 2019;

**VALUTATA** la necessità di assicurare al personale che effettua l'attività sopra indicata la disponibilità di un alloggio al fine di permettere lo svolgimento del servizio in argomento;

**VISTA** altresì la nota del 17/12/2018 con la quale il Comune di Livigno trasmette, per la relativa sottoscrizione, il contratto di locazione ad uso abitativo di natura transitoria relativo all'assegnazione dell'alloggio sopra richiamato;

**DATO ATTO** che le spese di riscaldamento, energia elettrica, acqua calda e tributi comunali vengono stimate in Euro 1.000,00;

**RITENUTO** pertanto di approvare lo schema di contratto di locazione dell'unità immobiliare, come sopra descritta, secondo lo schema di contratto allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**RICHIAMATE** le seguenti disposizioni :

- Legge 27 luglio 1978 n.392 “Disciplina delle locazioni di immobili urbani”;
- Legge 9 dicembre 1998 n.431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;
- Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2017;
- Codice Civile;
- L.R. 33/09;
- POAS;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;



**VISTA** l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore *ad interim* U.O.C. Legale Giuridico e Affari Generali;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

Per tutti i motivi in premessa indicati,

### DELIBERA

- di approvare il contratto di locazione dell'unità immobiliare da destinare ad alloggio per il personale che svolge il servizio di prestazioni orarie aggiuntive di ortopedia e traumatologia presso il Punto di Primo Intervento di Livigno per il periodo 01/12/2018 – 30/04/2019;
- di prendere atto del contratto di locazione sopra indicato sottoscritto in data 18/12/2018;
- di dare atto che l'importo di Euro1.000,00 sarà imputato nel BPE di competenza al conto economico 3G0102;
- di dare mandato alla UOC Legale Giuridico e Affari Generali per gli adempimenti inerenti alla presente deliberazione;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015).

IL DIRETTORE GENERALE  
(Giuseppina Panizzoli)

IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Carlo Maria Iacomino)

IL DIRETTORE  
SANITARIO  
(Guido Broich)

IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO  
(Rosella Petrali)

Deliberazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal ..... al .....

Il Direttore *ad interim*  
U.O.C. Legale, Giuridico e Affari Generali  
(Carlo Maria Iacomino)