

## STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 03/06/2016

**OGGETTO:** PROGETTO PER UN MUSEO DELLA CURA DELLA TUBERCOLOSI PRESSO L'EX PORTINERIA DEL VILLAGGIO SANATORIALE OGGI PRESIDIO OSPEDALIERO "E. MORELLI" DI SONDALO - Secondo lotto - PIANO TERRA

**COMMITTENTE:** Azienda Socio Sanitaria territoriale della Valtellina e Alto Lario

**IMPRESA:** Pruneri Costruzioni srl - Grosio (SO)

Contratto in data 18/03/2016 rep. n. registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_ al n. di euro 67 645.82

Data Offerta:	01/02/2016	IMPORTO DEL PROGETTO:	82 708.00
Data Consegna:	21/03/2016	Somme a Disposizione:	18 487.92
Data Inizio Lavori:	21/03/2016	Importo per la Sicurezza:	3 308.00
Giorni Utili per Ultimazione:	210	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	14/11/2016	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 A00002	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: tubazioni di impianto idrico SOMMANO m	29,60	3,11	92,06
2 A00003	Chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico dei radiatori, eseguita anche senza la rimozione dei radiatori in ghisa dalle mensole di sostegno. SOMMANO cadauno	10,00	18,67	186,70
3 A00004	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione delle mensole non più necessarie e l'avvicinamento dei materiali da recuperare al luogo di deposito provvisorio: radiatori in ghisa, da 12 a 30 elementi per radiatore SOMMANO cadauno	2,00	46,67	93,34
4 A00005	Rimozione di apparecchi sanitari compreso l'avvicinamento del materiale al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso SOMMANO cadauno	5,00	29,42	147,10
5 A00006	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti o a incandescenza, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto non più necessari e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio dei materiali da recuperare SOMMANO cadauno	17,00	6,22	105,74
6 A00007	Smantellamento di canale portacavi in pvc con coperchio e pezzi speciali, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione fino a 150 cmq SOMMANO m	23,00	3,89	89,47
7 A00008	Smantellamento di tubazione rigida in pvc, installata a vista a parete e/o soffitto, inclusi i pezzi speciali e l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: serie media diametro nominale fino a 32 mm SOMMANO m	25,00	3,11	77,75
8 A00009	Rimozione di tubazioni di scarico varie, comprese opere murarie di demolizione e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: tubazioni di scarico fino a 15 cm di diametro SOMMANO m	10,00	7,00	70,00
9 A00019	Assistenze murarie all'impianto elettrico, calcolate a corpo nella misura del 20% dell'importo totale dell'impianto SOMMANO a corpo	1,00	1'482,00	1'482,00
10 A00020	Assistenze murarie all'impianto di riscaldamento, calcolate a corpo nella misura del 20% dell'importo totale dell'impianto SOMMANO a corpo	1,00	778,00	778,00
11 A25031	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita e l'allontanamento del materiale di risulta: muratura in mattoni forati SOMMANO m2	19,25	6,66	128,21
12 A25040b	Tracce in muratura di strutture di interesse storico-artistico, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni pieni: della sezione 21 ÷ 40 cmq SOMMANO m	34,05	20,36	693,26
13 A25042	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici SOMMANO m2	51,42	11,89	611,38
14 A25048	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica posto in opera a mezzo di malta o colla SOMMANO m2	75,25	7,13	536,53
15 A25057/8	Demolizione di massetto e di parti di vespaio, eseguita con martello pneumatico, compresa la rimozione del materiale in eccesso e il costipamento di quello residuo fino alla formazione di un piano di posa per la nuova caldana, a una quota di 16 cm inferiore al piano attuale di pavimento SOMMANO m3	15,06	81,68	1'230,10
16 A25092	Rimozione di chiusino di scarico sifonato, esclusa rimozione del sottostante bocchettone, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica SOMMANO cadauno	4,00	20,02	80,08
	A R I P O R T A R E			6'401,72

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			6'401,72
17 A25096	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti SOMMANO m2	245,82	3,51	862,83
18 A25100a	Pulitura di superfici ceramiche, in pietra o in laterizio me-diante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 atm: con acqua SOMMANO m2	150,00	6,08	912,00
19 A25109	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO m2	10,86	12,54	136,18
20 A25123	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, pro-venienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO m3	19,78	34,47	681,82
21 A25125a	Compenso alle discariche autorizzate per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni: rifiuti assimilabili agli urbani (calcinacci, laterizi, terre, ecc.) SOMMANO m3	19,78	7,45	147,36
22 A35051	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presi ... in opera a regola d'arte, compreso ogni sfri-do, legature, distanziatori, ecc., Ø tondino 8, maglia 20x20, peso 4 kg/mq SOMMANO kg	331,10	1,23	407,25
23 A75017	Intonaco civile per interni costituito da arriccatura, rinzaffo con malta bastarda tirato a fratazzo stretto e successivo strato finale con colla di malta pozzolanica rifinito alla lama SOMMANO m2	51,42	28,28	1'454,16
24 B55004a	Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm SOMMANO m2	171,36	31,56	5'408,12
25 B55043a	Profilo perimetrale in acciaio preverniciato per pannellidi cartongesso e doghe metalliche con bordi interni fornito e posto in opera: a L, finitura bianca SOMMANO m	50,34	4,09	205,89
26 B55057c	Velette per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, reazione a ... gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 60 cm SOMMANO m	50,34	54,06	2'721,38
27 B65001	Preparazione del fondo di superfici murarie interne a pennello con applicazione di isolante acrilico all'acqua SOMMANO m2	400,00	1,74	696,00
28 B65002a	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, com-presa scartavetratura delle parti stuccate: tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie SOMMANO m2	248,54	3,98	989,19
29 B65011a	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: bianca SOMMANO m2	400,00	10,87	4'348,00
30 E00001	QUADRO PIANO TERRA - Q_TER (Q_300) Fornitura e posa di un quadro stagno in materiale plastico da parete, completo di apparecchi di protezione. Il quadro sarà realizzato come indicato nell'allegato IE 02 con apparecchiature e materiali equivalenti. Prezzo a corpo. SOMMANO a corpo	1,00	622,50	622,50
31 E00002	Punto luce comandato da interruttore, realizzato in esecuzione esterna o incassata con tubi flessibili o rigidi completi di accessori, completo quota parte di linea e tubazione alla dorsale di distribuzione e placca. SOMMANO cadauno	8,00	33,45	267,60
32 E00003	Punto presa 2P+T da 10/16 A standard italiano costituita da n° 1 prese con fusibile di protezione singolo ad ogni presa, realizzato in esecuzione esterna o incassata con tubi flessibili o rigidi completi di accessori, completo quota parte di linea e tubazione alla dorsale di distribuzione e placca SOMMANO cadauno	17,00	43,56	740,52
33	Centralino gestione luci comandato da pulsante luminoso, realizzato in esecuzione esterna o incassata con tubi			
	A R I P O R T A R E			27'002,52

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			27'002,52
E00004	flessibili o rigidi completi di accessori, completo quota parte di linea e tubazione alla dorsale di distribuzione e placca SOMMANO a corpo	1,00	335,00	335,00
34 E00005	Punto luce emergenza, comandato direttamente da quadro, realizzato in esecuzione incassata o a vista con tubi flessibili o rigidi completi di accessori, compreso quota parte di tubazione e cavo fino alla dorsale di alimentazione SOMMANO cadauno	4,00	7,00	28,00
35 E00006	Punto luce aggiuntivo, comandato da apparecchi di comando in derivazione dal comando principale, realizzato in esecuzione esterna o incassata con tubi flessibili o rigidi completi di accessori, completo quota parte di linea e tubazione alla dorsale di distribuzione SOMMANO cadauno	14,00	15,56	217,84
36 E00007a	DISTRIBUZIONE INTERNA Fornitura e posa di tubi corrugati pieghevoli e tubi rigidi per posa a vista o incassata completi di raccordi e curve, autoestinguenti, in PVC, con marchio I ... rivazione (impianti FM, luce) e quant'altro necessario a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo a corpo SOMMANO a corpo	1,00	155,00	155,00
37 E00007b	DISTRIBUZIONE INTERNA TUBO D'ACCIAIO. Fornitura e posa di n. 2 tubi d'acciaio tipo TAIX diametro minimo 32 con scatole di derivazione per distribuzione interna. Sviluppo circa 30 m, ... taffe di fissaggio a soffitto e quant'altro necessario a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo a corpo SOMMANO a corpo	1,00	390,00	390,00
38 E00008	LINEA QUADRO GENERALE - QUADRO PIANO TERRA Fornitura e posa di cavi FG7OR per collegamento tra il quadro generale ed il quadro piano terra. Lunghezza linea di circa 30 m. Formazione linea 2x4 + 1G4 SOMMANO m	30,00	4,51	135,30
39 E00008b	LINEA QUADRO GENERALE - QUADRO PIANO PRIMO Fornitura e posa di cavi FG7OR per collegamento tra il quadro generale ed il quadro piano primo. Lunghezza linea di circa 55 m. Formazione linea 2x4 + 1G4 SOMMANO a corpo	50,00	4,51	225,50
40 R00001	Rete di distribuzione per riscaldamento composto da una tubazione di andata e una di ritorno, tubazioni PVDF e raccordi PPSU, temperatura massima 180 øC, per un piano, compreso col ... lettrica 230 V-50 Hz, con esclusione delle opere murarie, delle tubazioni di distribuzione e del montaggio dei radiatori SOMMANO a corpo	1,00	933,35	933,35
41 R00002	Fornitura e posa in opera tubazioni in PVDF e raccordi PPSU, temperatura massima 180 øC, per la realizzazione della rete di distribuzione interna di riscaldamento. Coibentate nelle zone in cui limitare la dispersione. SOMMANO m	100,00	15,17	1'517,00
42 R00003	Fornitura e posa in opera di tubazioni in acciaio a vista, staffato a muro, verniciabile, per la realizzazione della rete di distribuzione interna di riscaldamento. Per diametri esterni fino a 45mm e comunque secondo normativa vigente. Verniciatura esclusa SOMMANO m	30,00	26,29	788,70
43 R00004	Posa in opera di radiatori in ghisa ad elementi componibili preassemblati, in opera completi di valvola d'intercettazione e detentore, valvola sfogo aria, mensole a murare, diametro attacchi 1", compreso il collegamento alle tubazioni di andata e ritorno dell'impianto SOMMANO cadauno	9,00	70,01	630,09
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			32'358,30
	<b>T O T A L E euro</b>			32'358,30
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>			
	<b><u>RIEPILOGO FINALE</u></b>			
	<p><i>Tipologia Appalto: a Misura</i>  <i>Tipologia Offerta: Prezzi Unitari</i>  <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 3'308,00</i>  <i>Incidenza Sicurezza - IS = 3'308,00 / 82'708,00 = 0,0399961309667747</i></p> <p><b>LAVORI A MISURA euro</b>                      Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso = ((SAL / Po) * SCS) =                      ((32'358,30 / 64'337,82) * 3'308,00) = euro</p> <p style="text-align: right;"><b>PER LAVORI A MISURA euro</b></p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE euro</b></p>			32'358,30 1'663,74 34'022,04 34'022,04
	<p>Sondalo, 03/06/2016</p> <p style="text-align: center;">                         L'Impresa                          Pruneri costruzioni s.r.l.                     </p> <p style="text-align: center;">                         Il Direttore dei Lavori                          Arch. Giacomo Menini                     </p> <div style="text-align: center;"> <p>                             GIACOMO                              MENINI                              architetto                              18795                         </p> </div> <p style="text-align: center;"> <i>PRUNERI COSTRUZIONI S.r.l.</i>  <i>Via Indipendenza 49 - 23038 GROSIO (SO)</i>  <i>Tel. (0342) 847.335 - Fax 847.214</i>  <i>Cod. Fisc. / P. IVA: 0055...</i> </p>			
	<b>A RIPORTARE</b>			

# Comune di Sondalo

## Provincia di Sondrio

**OGGETTO:** PROGETTO PER UN MUSEO DELLA CURA DELLA TUBERCOLOSI PRESSO L'EX PORTINERIA DEL VILLAGGIO SANATORIALE OGGI PRESIDIO OSPEDALIERO "E. MORELLI" DI SONDALO - Secondo lotto - PIANO TERRA

**COMMITTENTE:** Azienda Socio Sanitaria territoriale della Valtellina e Alto Lario

**IMPRESA:** Pruneri Costruzioni srl - Grosio (SO)

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

### PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 33'850,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		0,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 18/03/2016 (scrittura privata) con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

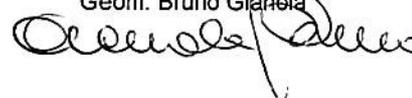
Lavori e somministrazioni	32'358,30
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1'663,74
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	<b>34'022,04</b>
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE</b>	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	<b>0,00</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5%	170,11
Recupero anticipazione	
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>170,11</b>
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 10 euro</b>	<b>33'850,00</b>
per I.V.A. al 10%	3'385,00
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>37'235,00</b>

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 7 del contratto d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 33'850,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (euro trentatremilaottocentocinquanta/00).

Sondalo, 03/06/2016

Il Responsabile del  
Procedimento  
Geom. Bruno Gianola



### ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Sondrio

Il Direttore dei Lavori  
Arch. Giacomo Menini

