

Comune di SONDRIO
Provincia di SONDRIO

OGGETTO: INTERVENTO DI BONIFICA M.C.A. PRESSO I PRESIDI OSPEDALIERI DI SONDALO, SONDRIO, MORBEGNO E CHIAVENNA E PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI TIRANO COPERTURE EX OSPEDALE PSICHIATRICO - CASA ALBERGO - CENTRO SOCIALE

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA DELLA VALTELLINA E DELLA VALCHIAVENNA - Via Stelvio 25

IMPRESA:

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 DI euro 233'400,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	20/02/2017	266'300,00
2	10/10/2017	411'700,00
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		678'000,00
anticipazione		248 663.25

IL SOTTOSCRITTO,

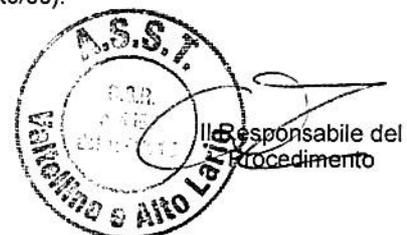
VISTO: il Contratto in data 26/05/2016 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	1'117'343,52
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	29'075,20
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	1'146'418,72
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	5'732,09
Recupero anticipazione 20%	229'283,74
Ammontare dei certificati precedenti euro	678'000,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	913'015,83
CREDITO Impresa arrotondato a 100 euro	233'400,00
per I.V.A. al 22%	51'348,00
TOTALE GENERALE euro	284'748,00

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 7 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 233'400,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro duecentotrentatremilaquattrocento/00).

Sondrio, 18/05/2018



Il Responsabile del Procedimento

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di CAGLIARI codice Ditta 1069850

Il Direttore dei Lavori

A.S.S.T. Valtellina e Alto Lario
U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare
Via Stelvio, 25 - 23100 SONDRIO
P.IVA / Cod. Fisc. 00938090148

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 1C.00.700.00 10	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle fibre durante le operazioni di bonifica ed analisi dei campioni in microscopia ottica in contrasto di fase (MOCF) SOMMANO cad	496,00	84,50	41'912,00
2 1C.00.700.00 20	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori personali o ambientali ed analisi in microscopia elettronica a scansione (SEM) per l'identificazione e conteggio delle fibre. SOMMANO cad	295,00	845,00	249'275,00
3 1C.01.060.00 20.b	Rimozione dell'orditura sottanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la ... delle parti riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sottanto in: - assito in tavole di abete accostate. SOMMANO m²	96,41	11,58	1'116,43
4 1C.01.160.00 10.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. SOMMANO m	348,80	9,44	3'292,67
5 1C.01.800.00 10	Pulizia preliminare di coperture in lastre di cemento amianto mediante bagno a getto d'acqua diffuso a bassa pressione evitando il ruscellamento, asportazione di incrostazioni macr ... , insaccamento, stoccaggio in apposita area del cantiere, carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento SOMMANO m²	3'211,99	3,00	9'635,97
6 1C.01.800.00 10	Pulizia preliminare di coperture in lastre di cemento amianto mediante bagno a getto d'acqua diffuso a bassa pressione evitando il ruscellamento, asportazione di incrostazioni macr ... , insaccamento, stoccaggio in apposita area del cantiere, carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento SOMMANO m²	71,22	3,00	213,66
7 1C.01.800.00 40	Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto già incapsulate. Compresi: l'incapsulamento delle zone di sovrapposizione, l'abbassamento, l'imballaggio con teli di polie ... provvisorio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. SOMMANO m²	3'283,21	20,64	67'765,44
8 1C.01.800.00 50	Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabili contenenti amianto realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento e ... le prove di collaudo degli ambienti confinati. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate con polietilene SOMMANO m²	18'181,04	5,29	96'177,69
9 1c.01.800.01 10	Rimozione di rivestimenti isolanti in amianto con la tecnica del Glove Bag per limitati interventi su tubi, valvole, flange. Compresi i piani di lavoro, la preliminare pulizia con ... trasporto a discarica; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi. Esclusi oneri di smaltimento. SOMMANO m2	434,87	105,60	45'922,28
10 1C.01.800.01 00	Rimozione di rivestimento isolante in amianto da tubazioni con preliminare pulizia mediante aspiratori dotati di filtri, impregnazione fino a saturazione delle superfici con getto ... co e trasporto a discarica; nebulizzazione sulle superfici trattate con prodotti fissativi. Esclusi oneri di smaltimento SOMMANO m²	3'005,36	26,84	80'663,87
11 1C.01.800.01 10	Rimozione di rivestimenti isolanti in amianto con la tecnica del glove bag per limitati interventi su tubi, valvole, flange. Compresi: i piani di lavoro, la preliminare pulizia co ... trasporto a discarica; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi. Esclusi oneri di smaltimento. SOMMANO m²	32,44	105,60	3'425,66
12 1C.01.800.01 30	Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con ... carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate SOMMANO m²	18'012,34	4,82	86'819,48
13 1C.01.800.02 00	Rimozione di pavimenti interni resilienti (PVC, linoleum, ecc.) con modesta presenza nella miscela di fibre di amianto; si esegue l'incapsulamento temporaneo del materiale - immed ... to alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento e le eventuali opere provvisorie di confinamento dei locali. SOMMANO m²	1'268,24	19,89	25'225,28
14 1C.01.800.02	Rimozione di tubazioni e canalizzazioni in cemento amianto. Compreso l'incapsulamento del materiale mediante applicazione a spruzzo di due mani di diverso colore di idoneo prodott ... e per apertura cassonetti, traccie o scavi.			
	A R I P O R T A R E			711'445,43

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
RIPORTO				711'445,43	
50	Superficie riferita allo sviluppo esterno delle pareti della canalizzazione.	SOMMANO m ²	70,00	67,27	4'708,90
15 1C.11.020.00 20	Sottomanto continuo in tavole di abete accostate per falde. Compresi: tagli adattamenti, chiodature alla sottostante struttura	SOMMANO m ²	96,41	24,48	2'360,12
16 1C.11.140.00 10.d	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormon ... tenti. Con lastre nei seguenti tipi e spessori: - grecata spessore 6/10, (peso indicativo = 6,3 kg/m ²), colore naturale	SOMMANO m ²	1'202,69	16,91	20'337,48
17 1C.13.150.00 20.d	Manto impermeabile costituito da doppia membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con velo di fibra di vetro, rispondente alla Classe 1° della Norma UNI 8629/3, applicata a fi ... do, formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie: - spessore 4 + 3 mm granigliata	SOMMANO m ²	1'610,27	31,39	50'546,38
18 1C.14.050.00 10.b	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata spess. 0.8 mm o superiore (peso specifico = 7,86 kg/dm ³)	SOMMANO kg	2'069,80	6,80	14'074,63
19 1C.18.450.00 20.a	Pavimento vinilico omogeneo, con cariche minerali e pigmenti, peso 3,5-3,7 kg/m ² , spessore 2,0mm, classe EN685 34/43, gruppo d'abrasione M (EN 660-1), direzionale a quattro color ... rie; classe di reazione al fuoco Uno (d.m. 15.03.2005) = Bfl s1 (EN13501-1); realizzato con: - piastrelle da cm.61x61	SOMMANO m ²	1'002,74	29,58	29'661,05
20 1C.18.450.02 50.b	Saldatura a caldo, previa preparazione, dei giunti di piastrelle o teli vinilici per pavimenti, con interposizione di filetti in PVC e rifilatura finale, compresa pulizia finale e assistenza muraria. Per pavimenti: - in piastrelle	SOMMANO m ²	1'002,74	7,64	7'660,94
21 1C.18.450.03 00	Formazione di guscia contro parete per i pavimenti vinilici e similari, compresa fornitura e posa dell'elemento sottoguscia arrotondato preformato d'angolo ed ogni assistenza muraria	SOMMANO m	935,47	11,11	10'393,07
22 1C.27.050.01 00.c	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: Lastre e manufatti di amianto cemento	SOMMANO t	457,33	389,99	178'354,13
23 NC.10.350.0 010.b	Nolo ponteggio di facciata in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, gli ancoraggi, le segnalazioni e tu ... i paraschegge. Misurazione in proiezione di facciata: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	SOMMANO m ²	18,25	0,73	13,32
24 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiEDE e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	SOMMANO m ²	69,79	12,02	838,87
25 NUOVO PREZZO N° 1	Rimozione di manto impermeabile compreso l'abbassamento delle macerie al lato di carico, il carico, il trasporto presso impianti autorizzati e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti	SOMMANO m ²	497,55	4,16	2'069,81
26 NUOVO PREZZO N° 2	OPERAIO COMUNE	SOMMANO h	48,00	32,70	1'569,60
Parziale LAVORI A MISURA euro					1'034'033,73
<p>ECCO STE.MA. Srl Via Gov. Angioy 3 - Villesse (CA) P. IVA / Cod. Fiscale 02600900925 Albo Gest. Amb.li N. CA 00072</p>				<p>A.S.S.T. Valtellina e Alto Lario S.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare Via Stelvio, 25 - 23100 SONDRIO P. IVA / Cod. Fisc. 00988090148</p>	
A RIPORTARE					1'034'033,73

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'034'033,73
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>			
27 001.002	Oneri per la gestione successiva del cantiere, per la pulizia delle area di lavoro, per il controllo delle opere provvisionali, delle recinzioni, per la verifica delle attrezzature e quant'altro necessario per mantenere il cantiere pulito ed ordinato. SOMMANO a corpo	0,20	2'000,00	400,00
28 001.003	Riunioni operative da tenersi in cantiere periodicamente dal Responsabile della Sicurezza dell'Impresa, con il CSE, la DL, l' RSPP dell' Azienda Ospedaliera, gli RLS e chiunque si ... essario per aggiornare le modalità di gestione in sicurezza del cantiere n° 1 figura responsabili. N° 1 riunione al mese SOMMANO cadauno	2,00	50,00	100,00
29 1C.11.200.00 10.e	Dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), costituito da fune in acciaio inox Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti e supporti di ancoraggio, p ... alle norme vigenti in materia antinfortunistica. Per misure (tratte) complessive da: - da 0 a 50 m e misure intermedie SOMMANO cad	1,00	1'799,90	1'799,90
30 1C.11.200.00 10.f	Dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), costituito da fune in acciaio inox Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti e supporti di ancoraggio, p ... alle norme vigenti in materia antinfortunistica. Per misure (tratte) complessive da: - da 0 a 100 m e misure intermedie SOMMANO cad	1,00	3'085,33	3'085,33
31 A0102056A	Parapetto di sommità H edificio oltre 15 mt. Parapetto di sommità realizzato con piantane metalliche fissate alla muratura mediante tassellatura meccanica ai muri perimetrali. Assi ... operazioni di montaggio e smontaggio, sollevamento ed abbassamento, materiali d'uso e consumo, sigillatura dei fori ecc. SOMMANO ml.	125,80	20,00	2'516,00
32 A0102056B	Parapetto di sommità H max edificio 15 mt. Parapetto di sommità realizzato con piantane metalliche fissate alla muratura mediante tassellatura meccanica ai muri perimetrali. Assi o ... operazioni di montaggio e smontaggio, sollevamento ed abbassamento, materiali d'uso e consumo, sigillatura dei fori ecc. SOMMANO ml.	104,10	12,00	1'249,20
33 M15013.c	Prefabbricato monoblocco con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pann ... costo di utilizzo della soluzione per un mese (esclusi gli arredi): dimensioni 5000 x 2400 mm con altezza pari a 2400 mm SOMMANO cad	2,00	51,69	103,38
34 M15016	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... a con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile SOMMANO cad	2,00	130,00	260,00
35 M15014	Trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione di monoblocco prefabbricato con anelli di tamponamento strutturali, compreso allacciamenti alle reti di servizi SOMMANO cad	1,00	287,40	287,40
36 NC.10.200.0 050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m SOMMANO giorno	16,00	702,14	11'234,24
37 NC.10.250.0 1110	Noleggio di unità di decontaminazione regolamentare costituita da locale doccia, chiusa d'aria, compresa incidenza montaggio e smontaggio. SOMMANO giorno	730,00	72,69	53'063,70
38 NC.10.300.0 130	Noleggio estrattori d'aria per confinamento dinamico di ambienti da bonificare e da mantenere in depressione. Il prezzo comprende e compensa il ricambio periodico dei filtri ed illoro smaltimento. Valutazione per ogni estrattore e per ogni giorno di funzionamento. SOMMANO giorno	1'357,00	1,61	2'184,77
39 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio di facciata in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, gli ancoraggi, le segnalazioni e tu ... Misurazione in proiezione di facciata: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio SOMMANO m²	742,38	7,81	5'797,99
40 NC.10.350.0 030.a	Nolo ponteggio tubolare in piano, realizzato con incastellature, travature, elementi di ripartizione. Compresi: i trasporti, il montaggio e lo smontaggio; i parapetti, le tavole fe ... piani di lavoro. Misurazione in pianta: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio SOMMANO m²	22,68	14,92	338,39
	A R I P O R T A R E			1'116'454,03

ECO STE MA Srl

