



Determinazione n. 1 1 9 6 del 2 3 OTT 2018, avente come oggetto:

**“INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI ASST DELLA VALTELLINA E DELL’ALTO LARIO PRESSO IL DISTRETTO DI VIA DIAZ - VIA FALK VIA ANDRETTI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA CIG: Z61252F0B5”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA’ ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA’ DEL PROVVEDIMENTO**

1. **Esposizione del contenuto della determinazione:** la determina riguarda l’aggiudicazione della gara d’appalto, mediante portale telematico SinTel, per l’affidamento del servizio di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per la manutenzione ordinaria e ruolo di terzo responsabile, degli impianti termici, dei fabbricati dell’ASST della Valtellina e dell’Alto Lario– Distretto di Dongo via Falk – Distretto di Menaggio via Diaz e Distretto di San Fedele D’Intelvi via Andretti- per il periodo della stagione termica, decorrente dalla data di aggiudicazione definitiva.
2. **Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.**
  - D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, di trasporti dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
  - Deliberazione dell’A.S.S.T. della Valtellina e dell’Alto Lario n. 189 del 14.04.2016 “Disposizione per ordine agli acquisti di beni e servizi in economia destinati all’A.S.S.T. della Valtellina e dell’ Alto Lario ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs. 163/2006 – codice dei contratti pubblici – e del regolamento di attuazione”;
  - Lettera d’invito/disciplinare di gara;
  - Capitolato speciale;
  - Schema di offerta economica;
  - DUVR-I;
  - Capitolato lavori
3. **La presente determinazione comporta oneri pari ad €. 17.019,00 IVA compresa.**

Pratica gestita da:  
Marco Brasca

Responsabile del procedimento  
Il Direttore  
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
(Dott. Renato Paroli)

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018			

 **Area Territoriale**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	3F0324	Servizi gestione centrali termiche	€ 17.019,00

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 sarà compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, 05/10/2018

Il Responsabile Gestore di spesa  
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
(Dott. Renato Paroli)

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € \_\_\_\_\_ sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N.CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALE
SAN	3F0324			
<b>Totale</b>				
TER	3F0324 Servizi gestione centrali termiche	€ 7.019,00	€ 10.000,00	€ 17.019,00
<b>Totale</b>		€ 7.019,00	€ 10.000,00	€ 17.019,00
<b>TOTALE</b>		€ 7.019,00	€ 10.000,00	€ 17.019,00

Sondrio, 11/10/2018

Il Direttore della UOC Economico-Finanziario  
(Dr.ssa Giuliana Rabbiosi)



DETERMINAZIONE n. 1196 del 23.01.2018....

**“INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI ASST DELLA VALTELLINA E DELL’ALTO LARIO PRESSO IL DISTRETTO DI VIA DIAZ - VIA FALK VIA ANDRETTI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA CIG: Z61252F0B5”.**

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PREMESSO** che a seguito dell’applicazione della riforma sanitaria regionale L.R. 23/2015 e della costituzione delle Aziende Socio Sanitarie Territoriali, sono confluiti nell’ASST Valtellina e Alto Lario il Presidio Ospedaliero di Menaggio, il CRA di Ossuccio, il CRA di Musso, i distretti di Menaggio Via Diaz e di Dongo Via Falk;

**CONSIDERATO** che si rende necessario affidare il servizio di manutenzione ordinaria e ruolo di terzo responsabile degli impianti termici dei fabbricati dell’ASST della Valtellina e dell’Alto Lario – Distretto di Dongo via Falk – Distretto di Menaggio via Diaz e Distretto di San Fedele d’Intelvi via Andretti;

**RICHIAMATO** che l’offerta economica dovrà essere redatta utilizzando il Sistema Informatico della Regione Lombardia SinTel, così come descritto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, di trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- la deliberazione dell’ASST Valtellina e Alto Lario n. 189 del 14.04.2016 relativa alle disposizioni agli acquisti di beni e servizi in economia;

**DATO ATTO** che la spesa risulta essere al di sotto della soglia comunitaria e pertanto può essere gestita per motivi di opportunità, convenienza e speditezza come acquisto in economia;

**ATTESO** che la UOC Gestione Patrimonio Immobiliare ha predisposto gli atti per l’indizione della gara per il servizio di che trattasi, da espletare attraverso piattaforma telematica SinTel, per un importo pari ad € 12.600,00.= oltre € 1.350,00.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;



**DATO ATTO** che, per poter partecipare alla presente procedura, i fornitori dovranno provvedere a registrarsi alla suddetta piattaforma tramite il form online raggiungibile alla pagina <https://www.sintel.regione.lombardia.it/portal/portal/fwep/registrazione/>;

**CONSIDERATO** che in riferimento all'art.1, c.1 e 13 L.135 del 07/08/2012, l'ASST ha facoltà di recedere in qualsiasi momento dal contratto, previa formale comunicazione non inferiore a 15 gg e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, nel caso di attivazione di convenzioni stipulate da CONSIP S.p.a, da Centrale Regionale Acquisti o a seguito dell'esito dell'avviso pubblicato da ASST, per il servizio oggetto della presente procedura;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'indizione della gara;

**VISTI** i documenti di gara: lettera d'invito/disciplinare di gara, capitolato speciale, computo metrico estimativo, schema di offerta economica, DUVR-I;

**ASSOLTI** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare;

## **DETERMINA**

per tutti i motivi in premessa indicati:

- di indire gara, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, tramite portale telematico SinTel, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e ruolo di terzo responsabile degli impianti termici dei fabbricati dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario:– Distretto di Dongo via Falk – Distretto di Menaggio via Diaz e Distretto di San Fedele D'Intelvi via Andretti per un importo a base d'asta di €.12.600,00.= oltre €.1.350,00.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;



- di prendere atto che, al fine di ottemperare agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, si è reso necessario acquisire il CIG relativo alla fornitura in argomento: CODICE CIG ZF12341B87;
- di dare atto che il costo stimato del servizio di € 17.019,00 (IVA 22% e oneri della sicurezza compresi), sarà imputato nel BPE per l'anno 2018 al conto economico 3F0324;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art.17 comma 6, L.R. n 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
- di disporre l'invio della presente determinazione alle UU.OO.CC. interessate.

**IL DIRETTORE**  
**UOC GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
**(Dott. Renzo Paroli)**



Determina pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal ..... al .....

Direttore ad Interim  
UOC Legale, Giuridico e Affari Generali  
(dott. Carlo Maria Iacomino)