



Determinazione n. 1356 del 29 NOV 2018, avente come oggetto:

**“SPESE CONDOMINIALI CONDOMINIO “SAN GIUSEPPE” – VIALE ITALIA N.41 A TIRANO: RENDICONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2017-2018 E PREVENTIVO ECONOMICO ESERCIZIO 2018-2019”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

**1. Esposizione del contenuto della determinazione.**

Trattasi delle spese condominiali relative all'appartamento di proprietà aziendale presso il Condominio “San Giuseppe” in Tirano (SO) Viale Italia n.41, consuntivo 2017-2018 e preventivo 2018-2019.

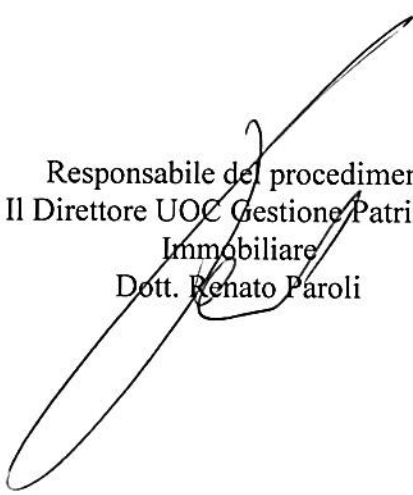
**2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.**

- Rendicontazione trasmessa dall'Amministratore del Condominio.

**3. La presente determinazione comporta oneri pari ad €1.648,21.=**

Pratica gestita da: Elisabetta Giovanazzi

Responsabile del procedimento  
Il Direttore UOC Gestione Patrimonio  
Immobiliare  
Dott. Renato Paroli



Sondrio, 16/11/2018

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

| ANNO | CONTO  | DESCRIZIONE        | IMPORTO      |
|------|--------|--------------------|--------------|
| 2018 | 3G0102 | Spese condominiali | €.506,65.=   |
| 2019 | 3G0102 | Spese condominiali | €.1.141,56.= |

 **Area Territoriale**

| ANNO | CONTO | DESCRIZIONE | IMPORTO |
|------|-------|-------------|---------|
|      |       |             |         |
|      |       |             |         |

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 è compatibile con il Budget assegnato e l'importo relativo all'anno 2019 sarà compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, 16/11/2018

Il Responsabile Gestore di spesa  
Il Direttore UOC Gestione Patrimonio  
Immobiliare  
Dott. Renato Paroli

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di €.1.648,21.= sarà imputato nel Bilancio così come segue:

| BILANCIO      | N. CONTO E<br>DESCRIZIONE    | IMPORTO<br>2018 | IMPORTO<br>2019 | IMPORTO<br>2020 | TOTALE     |
|---------------|------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|
| SAN           | 3G0102<br>Spese condominiali | €.506,65        | €.1.141,56      |                 | €.1.648,21 |
| Totale        |                              | €.506,65        | €.1.141,56      |                 | €.1.648,21 |
| TER           |                              |                 |                 |                 |            |
| Totale        |                              |                 |                 |                 |            |
| <b>TOTALE</b> |                              | €.506,65        | €.1.141,56      |                 | €.1.648,21 |

Sondrio, 22/11/2018

Il Direttore della UOC Economico-Finanziario  
D.ssa Giuliana Rabbiosi



DETERMINAZIONE n. 1.3.5.6. del 2.9.NOV.2018....

**OGGETTO: “SPESE CONDOMINIALI CONDOMINIO “SAN GIUSEPPE” – VIALE ITALIA N.41 A TIRANO: RENDICONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2017-2018 E PREVENTIVO ECONOMICO ESERCIZIO 2018-2019”.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**PREMESSO** che questa Azienda è proprietaria di un appartamento sito nel Condominio San Giuseppe in Tirano Viale Italia n.41, distinto in catasto al Foglio 33 – mappale 43 – sub 16;

**PRESO ATTO** che l'Amministratore del Condominio in oggetto, Studio Marco Garbellini – Via Sondrio n.15 – Tirano (SO), in data 27 ottobre c.a. ha trasmesso la documentazione relativa alle spese condominiali - rendiconto economico del periodo 01.07.2017-30.06.2018 e preventivo economico del periodo 01.07.2018-30.06.2019;

**RICHIAMATO** il provvedimento n.931 del 2 novembre 2017 con il quale si è determinato di pagare al Condominio San Giuseppe di Tirano la quota ordinaria riferita all'esercizio 2017-2018;

**VISTO** il resoconto delle spese sostenute nella stagione 2017/2018, dal quale si desume che, seguito del conguaglio, risulta un credito di €.254,35.;

**ATTESO** che l'ammontare presunto delle spese, soggette a conguaglio, relative al bilancio di previsione esercizio 2018/2019, risulta determinato in €.1.902,56.;

**RITENUTO** necessario provvedere alla liquidazione delle spese di che trattasi per un totale di €.1648,21.= alle scadenze di seguito riportate:

- immediata €.506,65.=
- 31/01/2019 €.380,52.=
- 31/03/2019 €.380,52.=
- 31/05/2019 €.380,52.=

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;



**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;


**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare;

Per tutti i motivi in premessa indicati:

**DETERMINA**

- di liquidare al Condominio San Giuseppe – Viale Italia n.41 – Tirano (SO), le spese condominiali relative all'appartamento di proprietà aziendale, per un importo complessivo di €1.648,21.= relative al rendiconto economico 2017/2018 ed al preventivo economico esercizio 2018/2019;
- di dare atto che il costo complessivo di €1.648,21.= sarà imputato nel Bilancio al conto economico 3G0102 - esercizio 2018 €506,65.= - esercizio 2019 €1.141,56.= come indicato nell'attestazione di copertura economica;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
- di disporre l'invio della presente determinazione alle UU.OO. interessate.

**IL DIRETTORE  
UOC GESTIONE PATRIMONIO  
IMMOBILIARE  
Dott. Renato Paroli**



Determina pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal ..... al .....

Il Direttore ad interim UOC Legale Giuridico  
e Affari Generali  
(Dr. Carlo Maria Iacomino)