



Determinazione n. 1357 del 29 NOV 2018, avente come oggetto:

**“AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DELLA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI ASST DELLA VALTELLINA E DELL’ALTO LARIO PRESSO IL DISTRETTO DI MENAGGIO VIA DIAZ – DONGO VIA FALK- SAN FEDELE D’INTELVI VIA ANDRETTI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - CIG: Z61252F0B5”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

- **Esposizione del contenuto della determinazione:** il provvedimento riguarda l’aggiudicazione del contratto per l’affidamento del servizio della conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici ASST siti in Menaggio, Dongo, San Fedele d’Intelvi.
- **Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione:**
  - 1 D.Lgs 50/2016;
  - 2 D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

**La presente determinazione comporta oneri pari a €. 15.174,36 IVA al 22% compresa.**

Pratica gestita da Marco Brasca

Il Direttore UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
Dott. Renato Paroli

Sondrio, 23/11/2018

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018			

 **Area Territoriale**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	3F010205	Manutenzione, riparazione impianti di riscaldamento e raffrescamento	€ 15.174,36

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 sarà compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, 23/11/2018

Il Responsabile Gestore di spesa  
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
(Dott. Renato Paroli)

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € \_\_\_\_\_ sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N.CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALE
SAN				
<b>Totale</b>				
TER	3F010205 Manutenzione, riparazione impianti di riscaldamento e raffrescamento	€ 7.000,00	€ 8.174,36	€ 15.174,36
<b>Totale</b>		€ 7.000,00	€ 8.174,36	€ 15.174,36
<b>TOTALE</b>		€ 7.000,00	€ 8.174,36	€ 15.174,36

Sondrio, 26/11/2018

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria  
(Dr.ssa Giuliana Rabbiosi)



DETERMINAZIONE n. 1.3.5.7... del 29 NOV 2018...

**“AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DELLA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI ASST DELLA VALTELLINA E DELL’ALTO LARIO PRESSO IL DISTRETTO DI MENAGGIO VIA DIAZ – DONGO VIA FALK- SAN FEDELE D’INTELVI VIA ANDREETTI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - CIG: Z61252F0B5”.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**PREMESSO** che a seguito dell’applicazione della riforma Sanitaria Regionale L.R. 23/2015 e della costituzione delle Aziende Socio Sanitarie Territoriali, sono confluiti nell’ASST Valtellina e Alto Lario i distretti di Menaggio Via Diaz, di Dongo Via Falk e di San Fedele D’Intelvi Via Andreetti;

**CONSIDERATO** che si rende necessario affidare il servizio di manutenzione ordinaria e ruolo di terzo responsabile, degli impianti termici, dei fabbricati dell’ASST della Valtellina e dell’Alto Lario Distretto di Dongo via Falk – Distretto di Menaggio via Diaz e Distretto di San Fedele D’Intelvi via Andreetti;

**RICHIAMATO** che l’offerta economica è stata redatta utilizzando il Sistema Informatico della Regione Lombardia SinTel, così come descritto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, di trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**ATTESO** che la UOC Gestione Patrimonio Immobiliare ha predisposto gli atti per l’indizione della gara per il servizio di che trattasi, da espletare attraverso piattaforma telematica SinTel, per un importo pari ad € 12.600,00.= oltre € 1.350,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso più IVA al 22%;

**CONSIDERATO CHE** entro il termine di scadenza è pervenuta la seguente offerta:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Percentuale di sconto
1542040332933	IDROTERMICA DANIELI S.a.s.	12%



**ACQUISITO** il verbale di apertura delle offerte amministrative ed economiche, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** di aggiudicare il contratto relativo all'affidamento del servizio manutenzione ordinaria per e ruolo di terzo responsabile degli impianti termici, dei fabbricati dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario – Distretto di Dongo via Falk – Distretto di Menaggio via Diaz e Distretto di San Fedele D'Intelvi via Andreotti, alla Ditta IDROTERMICA DANIELI S.a.s. – Via Stoppani 1 – 22017 Menaggio (CO), avendo effettuato la percentuale di sconto maggiore sull'importo di gara, per un importo economico di € 12.438,00 compreso oneri della sicurezza € 1.350,00 ed IVA come per legge, per un costo complessivo di € 15.174,36;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**VISTA** l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

**DATO ATTO CHE** le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO CHE** il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare;

Per tutti i motivi in premessa indicati:

### **DETERMINA**

- di aggiudicare il contratto per l'affidamento del servizio manutenzione ordinaria per e ruolo di terzo responsabile, degli impianti termici, dei fabbricati dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario:– Distretto di Dongo via Falk – Distretto di Menaggio via Diaz e Distretto di San Fedele D'Intelvi via Andreotti, alla Ditta IDROTERMICA DANIELI sas – Via Stoppani 1 – 22017 Menaggio (CO) per un importo economico di € 12.438,00 compreso oneri della sicurezza € 1.350,00 ed IVA come per legge, per un costo complessivo di € 15.174,36;
- di acquisire il verbale di apertura delle offerte amministrative ed economiche, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato alla UOC Gestione Patrimonio Immobiliare per la cura degli adempimenti connessi all'attuazione del presente atto;
- di dare mandato alla UOC Economico Finanziaria per gli adempimenti connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari specificando che il CIG è il seguente: **Z61252F0B5**;



- di individuare quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) il p.e. Marco Brasca della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare;
- di stabilire che la somma complessiva di € 15.174,36 IVA 22% inclusa troverà allocazione al conto economico 3F010205 nel BPE di competenza;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015).

**IL DIRETTORE**  
**UOC GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
**(Dott. Renato Paroli)**



Determinazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda

dal ..... al .....

Direttore ad Interim  
UOC Legale, Giuridico e Affari Generali  
(dott. Carlo Maria Iacomino)