



Determinazione n.  5 0 9 del 1 6 APR 2018, avente come oggetto:

“COMODATO DI PARTE DELL’IMMOBILE SITO IN LIVIGNO DENOMINATO CASA DELLA SANITA’: RIMBORSO SPESE ANNO 2017”.

ATTESTAZIONE REGOLARITA’ ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA’ DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione.

Trattasi del rimborso delle spese relative alla “Casa della Sanità” – anno 2017 - al Comune di Livigno in base all’art. 6 del contratto di comodato d’uso.

2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.

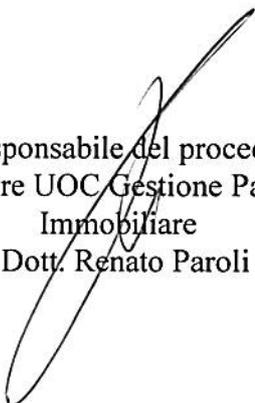
- Scrittura privata del 20/11/2003, registrata a Tirano il 05/12/2003 al n.1243 serie 3, fra il Comune di Livigno, l’A.O.V.V. e l’ASL della provincia di Sondrio per la concessione in comodato d’uso di locali di proprietà comunale facenti parte dell’immobile “Casa della Sanità”.
- Rendicontazione trasmessa dal Comune di Livigno con nota prot.n.4696 cat IV/8 del 28/02/2018.

3. La presente determinazione comporta oneri pari ad €.16.460,54.=.

Pratica gestita da: Elisabetta Giovanazzi

Sondrio,

Responsabile del procedimento
Il Direttore UOC Gestione Patrimonio
Immobiliare
Dott. Renato Paroli



**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2017	3G0102	Spese condominiali	€.16.460,54.=

 Area Territoriale

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2017 è compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio,

Il Responsabile Gestore di spesa
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare
Dott. Renato Paroli

VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE

Il costo complessivo di €.16.460,54.= sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALE
SAN	3G0102 Spese condominiali	€.16.460,54			€.16.460,54
Totale		€.16.460,54			€.16.460,54
TER					
Totale					
TOTALE		€.16.460,54			€.16.460,54

Sondrio, 9/04/2018

Il Direttore della S.C. Economico-Finanziaria
Dr.ssa Giuliana Rabbiosi



DETERMINAZIONE n. 509 del 16 APR 2018

OGGETTO: “COMODATO DI PARTE DELL’IMMOBILE SITO IN LIVIGNO DENOMINATO CASA DELLA SANITA’: RIMBORSO SPESE ANNO 2017”.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che con scrittura privata del 20 novembre 2003, registrata a Tirano il 5 dicembre 2003 al n.1243 serie 3, il Comune di Livigno ha concesso in comodato d’uso, alle cessate Azienda Ospedaliera della Valtellina e della Valchiavenna e Azienda Sanitaria Locale della provincia di Sondrio, alcuni locali di proprietà comunale facenti parte dell’immobile denominato “Casa della Sanità” in via Freita n.1521/b, individuato al N.C.U. al foglio 40 numero 1455;

PRESO ATTO che dal 1° gennaio 2016 è operativa la nuova Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valtellina e dell’Alto Lario, subentrata a titolo di successione universale a tutte le funzioni svolte precedentemente dall’Azienda Ospedaliera della Valtellina e della Valchiavenna;

VISTO l’art.6 del contratto il quale prevede che il comodatario è tenuto al rimborso degli oneri conseguenti alla fornitura di gasolio, con ripartizione a consuntivo con calcolo millesimale, ed alla fornitura di energia elettrica con calcolo sull’effettivo consumo;

ATTESO che l’ammontare delle spese di energia elettrica, non avendo il comune provveduto all’installazione di appositi apparecchi contabilizzatori, viene calcolato con criterio millesimale;

ESAMINATA la richiesta, inviata dal Comune di Livigno in data 28 febbraio 2018 - prot.n.4696 cat IV/8, di rimborso delle spese a carico dell’ASST per l’anno 2017, accompagnata dai prospetti riepilogativi delle stesse;

PRESO ATTO che la ripartizione dei costi, al momento attuale, avviene sulla base dell’accordo precedentemente raggiunto fra le parti a seguito di sopralluogo nel mese di aprile 2010;

RITENUTO necessario provvedere alla liquidazione delle spese in argomento per un totale di €.16.460,54.= così distinte:

- spese riscaldamento €. 8.343,12.=
- spese energia elettrica €. 8.117,42.=
- €.16.460,54.=

VISTA l’attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;



VISTA l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

VISTA l'attestazione di copertura economico/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare;

Per tutti i motivi in premessa indicati:

DETERMINA

- di liquidare al Comune di Livigno le spese inerenti all'anno 2017 a carico di questa Azienda, relative alla fornitura di gasolio ed energia elettrica presso l'immobile sito in Livigno denominato "Casa della Sanità", per un importo totale di €.16.460,54.=;
- di dare atto che il costo complessivo di €.16.460,54.= sarà imputato al conto economico 3G0102 - esercizio 2017 come indicato nell'attestazione di copertura economica (DOCPASS80/2018);
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
- di disporre l'invio della presente determinazione alle UU.OO interessate.

IL DIRETTORE
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare
Dott. Renato Paroli

Determina pubblicata all'Albo online dell'Azienda
dal al

Il Direttore ad interim UOC Legale Giuridico
e Affari Generali
(Dr. Carlo Maria Iacomino)