



Determinazione n. 535 del 26 APR 2018, avente come oggetto:

**“AGGIUDICAZIONE DELLA GARA GESTITA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DELL’AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALTELLINA E ALTO LARIO – PERIODO INDICATIVO APRILE 2018 – APRILE 2019 – CIG .Z1422A9362”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA’ ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA’ DEL PROVVEDIMENTO**

- **Esposizione del contenuto della determinazione:** la determina riguarda l’aggiudicazione della gara d’appalto, mediante portale telematico Sintel, per garantire il regolare funzionamento degli impianti di condizionamento presenti presso le strutture immobiliari dell’Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valtellina e Alto Lario nel periodo 2018 /2019.
  
- **Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione:**
  - D.Lgs 50/2016;
  - D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
  - Delibera n. 189 del 14.04.2016 regolamento per acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia ASST;
  - Report procedura Sintel;
  
- **La presente determinazione comporta oneri pari a €. 23.788,17 Iva al 22% compresa.**

Pratica gestita da: Geom. Alberto Viganò

Il Direttore UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
Dott. Renato Paroli

Sondrio, 20/04/18

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	3F010205	Manutenzione impianti di riscaldamento e raffrescamento	23.788,17

 **Area Territoriale**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 sarà compatibile con il Budget assegnato.  
Sondrio, 20/06/18

Il Responsabile Gestore di spesa  
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
(Dott. Renato Paroli)

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € 23.788,17 sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	TOTALE
SAN	3F010205 Manutenzione impianti di riscaldamento e raffrescamento	23.788,17			23.788,17
<b>Totale</b>		23.788,17			23.788,17
<b>TER</b>					
<b>Totale</b>					
<b>TOTALE</b>					23.788,17

Sondrio, 20/04/2018

Il Direttore della UOC Economico-Finanziario  
(dr.ssa Giuliana Rabbiosi)



DETERMINAZIONE n. **535** del **26 APR 2018**

**“AGGIUDICAZIONE DELLA GARA GESTITA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DELL’AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALTELLINA E ALTO LARIO – PERIODO INDICATIVO APRILE 2018 – APRILE 2019 – CIG .Z1422A9362”.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

#### PREMESSO CHE:

- per garantire il regolare funzionamento degli impianti di condizionamento presenti presso le strutture immobiliari dell’Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valtellina e Alto Lario e non ricompresi tra quelli oggetto del contratto di gestione globale dell’energia, si rende necessario procedere all’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti stessi per il periodo indicativo Aprile 2018 – Aprile 2019;

**VALUTATA** l’impossibilità a procedere con maestranze interne e che occorre avvalersi di Ditte specializzate nel settore;

**PRESO ATTO** che la gara è stata espletata in forma telematica avvalendosi del Sistema Informatico della Regione Lombardia Sintel mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi;

**CONSIDERATO** che la spesa risulta al di sotto della soglia comunitaria e pertanto può essere gestita per motivi di opportunità, convenienza e speditezza come acquisto in economia;

#### PRESO ATTO CHE:

La procedura è stata aperta in piattaforma telematica Sintel in data 13.03.2018 - cod. ID 95162226, invitando le seguenti Ditte:

- Tecnica Mgv Srl – Via Tirano, 3/C – 23100 - Sondrio P.Iva 00783290141;
- Termosanitaria Piani Srl – Via Vanoni, 90 A/B – 23100 Sondrio – P.Iva 02633650128;
- Grosso Gianenrico Srl – Via Francia, 14 – 23100 Sondrio – P.Iva 00530360148;
- Vergottini Srl – Viale Milano, 45/47, 23100 – Sondrio – P.Iva 00732360144;
- S.A.R.F.E. sas Di Gianoli Massimo E C. – Via Del Lavoro, 151/N – 23020 Montagna in Valtellina (So) - P.Iva 00576860142;
- Emmeti Di Squaratti Clemente & C. – Via Dei Sedini, 47/C – 23017 Morbegno - P.Iva 00610640146 ;



- Soltoggio Aldo di Soltoggio Simone – Via Dei Benefattori, 6 – 23037 Tirano (So) – P.Iva 00804200145;
- Air System Srl – Via Nazionale, 130 – 23036 Teglio (So) – P.Iva 00829370147.
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito entro le ore 14.00 del giorno 30.03.2018, alla data fissata hanno presentato preventivo di spesa le seguenti Ditte:

DITTE	Importo complessivo
Tecnica MGV srl	€ 27.140,60
Termosanitaria Piani srl	€ 30.750,90
Grosso Gianenrico srl	€ 31.131,00
Vergottini srl	€ 19.498,50
Sarfe Gianoli Massimo e C. sas	€ 23.336,50
Emmeti di Squaratti Clemente &c.	€ 26.121,00

**VISTO** il verbale di apertura delle offerte, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;

**VALUTATO** che l'Impresa miglior offerente risulta essere Vergottini srl con sede in Via Viale Milano, 45/47, 23100 Sondrio C.F. e P.iva 00732360144, con un importo complessivo a corpo di € 19.498,50 oltre Iva al 22%;

**RITENUTO** di procedere all'aggiudicazione del Servizio di manutenzione impianti di condizionamento presso le strutture immobiliari dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale della Valtellina e Alto Lario – periodo indicativo aprile 2018 – aprile 2019;

#### **RICHIAMATI :**

- Il D.lgs 50/2016 art. 36 comma 2 lettera a) che regola gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- Il D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- il D.Lgs 07.03.2005 n. 82 – Codice dell'amministrazione digitale;
- il regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori in economie dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario, approvato con deliberazione n. 189 del 14.04.2016;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**VISTA** l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;



**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell' U.O.C Gestione Patrimonio Immobiliare;

**DETERMINA**

Per tutti i motivi in premessa indicati di:

- aggiudicare del Servizio di manutenzione impianti di condizionamento presso le strutture immobiliari dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale della Valtellina e Alto Lario – periodo indicativo aprile 2018 – aprile 2019 alla Ditta Vergottini srl – Viale Milano, 45/47, 23100 Sondrio - C.F./P.Iva 00576860142 per un importo di €. 19.498,50 oltre I.V.A. 22%;
- dare mandato alla U.O.C. Economica Finanziaria per tutti gli adempimenti connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari, specificando il n. CIG Z1422A9362.
- dare atto che il costo complessivo di € 23.788,17 (IVA al 22% compresa) sarà imputato nel BPE per l'anno 2018 al conto economico 3F010205 (manutenzione e riparazione impianti di riscaldamento e raffrescamento) ;
- dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. N. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- disporre l'invio della presente determinazione alle UO.CC. interessate.

Il Direttore UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
Dott. Renato Paroli

Determinazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal..... al .....

Il Direttore ad interim  
UOC Legale, Giuridico e Affari Generali  
(Carlo Maria Iacomino)