



Determinazione n. 561 del 31 MAG 2019, avente come oggetto:

**“AGGIUDICAZIONE GARA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DELL’ASST DELLA VALTELLINA E DELL’ALTO LARIO, PERIODO INDICATIVO APRILE 2019 – APRILE 2020 – COD. CIG. Z92276335D”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

- **Esposizione del contenuto della determinazione:** il presente provvedimento riguarda l’aggiudicazione della gara d’appalto, per garantire il regolare funzionamento degli impianti di condizionamento presenti presso le strutture immobiliari dell’ASST della Valtellina e Alto Lario nel periodo aprile 2019 – aprile 2020.

1.

2. **Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.**

- D.Lgs 50/2016;
- Il D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- Delibera n. 189 del 14.04.2016 regolamento per acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia ASST;
- report di procedura prodotto dalla piattaforma Sintel, riepilogativo dell’intero procedimento;

3. **La presente determinazione comporta oneri pari a € 21.664,76 oneri della sicurezza e IVA al 22% compresi.**

Pratica gestita da: Geom. Alberto Viganò

*Responsabile del procedimento*  
Il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare  
(Ing. ~~Cristiano~~ Zanesi)

Sondrio, 23/05/2019

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO – PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € **21.664,76** sarà imputato nel Bilancio così come segue:

<b>BILANCIO</b>	<b>N. CONTO e DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO 2019</b>	<b>IMPORTO 2020</b>	<b>IMPORTO 2021</b>	<b>TOTALE</b>
<b>SAN</b>	3F010205 Manutenzione riparazione impianti di riscaldamento e raffrescamento	<b>14.443,18</b>	<b>7.221,58</b>		<b>21.664,76</b>
<b>Totale</b>		<b>14.443,18</b>	<b>7.221,58</b>		<b>21.664,76</b>
<b>TER</b>					
<b>Totale</b>					
<b>TOTALE</b>		<b>14.443,18</b>	<b>7.221,58</b>		<b>21.664,76</b>

Sondrio, 23/05/2019

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria  
(dott.ssa Giuliana Rabbiosi)



**DETERMINAZIONE** n. **5.6.1**.... del **3.1 MAG 2019**..

**OGGETTO: “AGGIUDICAZIONE GARA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DELL’ASST DELLA VALTELLINA E DELL’ALTO LARIO, PERIODO INDICATIVO APRILE 2019 – APRILE 2020 – COD. CIG. Z92276335D”.**

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

#### **PREMESSO CHE:**

- per garantire il regolare funzionamento degli impianti di condizionamento presenti presso le strutture immobiliari dell’Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valtellina e Alto Lario e non ricompresi tra quelli oggetto del contratto di gestione globale dell’energia, si rende necessario procedere all’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti stessi per il periodo indicativo Aprile 2019 – Aprile 2020;

#### **DATO ATTO CHE:**

- risulta scaduto il contratto aggiudicato con determinazione n. 535 del 26.04.2018 relativo al servizio di manutenzione impianti di condizionamento presso le strutture immobiliari dell’ASST della Valtellina e dell’Alto Lario, periodo indicativo aprile 2018 – aprile 2019;

#### **RILEVATO CHE:**

- il dirigente dell’U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare, ha ritenuto necessario esperire nuova gara per il servizio di cui trattasi, per un importo complessivo a corpo di € 30.300,00 di cui € 30.000,00 a base d’asta ed € 300,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre I.VA. al 22%

#### **ATTESO CHE:**

- non risultano attive convenzioni ARCA e Consip;
- la spesa risulta essere al di sotto della soglia comunitaria e pertanto può essere gestita per motivi di opportunità, convenienza e speditezza come acquisto in economia;

#### **RICHIAMATI:**

- D.Lgs 50/2016;
- Il D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- Delibera n. 189 del 14.04.2016 regolamento per acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia ASST;



**PRESO ATTO CHE:**

- la procedura di gara è stata pubblicata in data 15.04.2019, tramite piattaforma telematica Sintel cod. ID 109744398, invitando le seguenti ditte specializzate:
  - Piani Impianti srl – Via Vanoni, 90 A/B, 23100 Sondrio, P.Iva 02633650128;
  - Soltoggio Aldo di Soltoggio Simone – Via Dei Benefattori, 6 – 23037 Tirano (So) – P.Iva 00804200145;
  - Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc – Via Dei Sedini, 47/c – 23017 Morbegno (So) – P.Iva 00610640146;
  - Grosso Gianenrico srl – Via Francia, 14 – 23100 Sondrio – P.Iva 00530360148;
  - S.A.R.F.E. di Gianoli Massimo e C. – Via Del Lavoro, 151/N – 23020 Montagna in Valtellina (So) – P.Iva 00576860142;
  - Tecnica MGV srl – Via Tirano, 3/C – 23100 Sondrio – P.Iva 00783290141;
  - Vergottini srl – Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – P.Iva 00732360144;
  - Aire System srl – Via Nazionale, 130 – 23036 Teglio (So) - P.Iva 00829370147;
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito entro le ore 15.00 del giorno 02.05.2019, alla data fissata hanno presentato preventivo di spesa le seguenti Ditte:
  - Tecnica MGV srl – Sondrio;
  - Piani Impianti srl – Sondrio;
  - Vergottini srl – Sondrio;
  - Grosso Gianenrico srl – Sondrio;
  - S.A.R.F.E. di Gianoli Massimo e C. – Montagna in Valtellina (So);
  - Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc – Morbegno (So);

**ATTESO** che dalle risultanze della gara esperita dalla U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare, la ditta che ha presentato la migliore offerta risulta essere Vergottini srl Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – c.f./P.Iva 00732360144, come riportato nel verbale di apertura offerte, allegato del presente provvedimento quale parte integrante;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ritiene congrui i prezzi offerti dalla ditta Vergottini srl di Sondrio, che determinano un costo complessivo pari a € 17.758,00 compresi oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;

**RITENUTO**, di affidare il servizio oggetto della procedura di gara alla ditta Vergottini srl – Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – c.f./p.iva 00732360144, per un importo totale comprensivo di oneri della sicurezza di € 17.758,00 oltre IVA al 22% ;

**VISTA** l’attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l’attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;



**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare;

per tutti i motivi in premessa indicati:

### DETERMINA

- di aggiudicare il servizio di manutenzione impianti di condizionamento presso le strutture immobiliari dell'ASST della Valtellina e Alto Lario, periodo indicativo aprile 2019 – aprile 2020, alla ditta Vergottini srl – Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – c.f./P.Iva 00732360144, per un importo totale comprensivo di oneri per la sicurezza di € 17.758,00 oltre IVA al 22%;
- di prendere atto del report di procedura prodotto dalla piattaforma Sintel, riepilogativo dell'intero procedimento di gara che verbalizza l'intera acquisizione;
- di acquisire il verbale di apertura delle offerte presentato allegandolo al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di stabilire che il costo complessivo di € 21.664,76 (IVA 22% e oneri di sicurezza compresi) sarà imputato nel BPE 2019 al conto economico 3F010205 (manutenzione, riparazione impianti riscaldamento e raffrescamento), del bilancio per l'esercizio di competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di dare mandato alla U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare per tutti gli adempimenti connessi al presente provvedimento;
- di disporre l'invio della presente determinazione alle UU.OO. interessate.

**IL DIRETTORE**  
**U.O.C. GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
**(Ing. Cristiano Zanesi)**

Determinazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal ..... al .....

Il Direttore ad interim  
U.O.C. Legale, Giuridico e Affari Generali