



Determinazione n. 561 del 31 MAG 2019, avente come oggetto:

“AGGIUDICAZIONE GARA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DELL’ASST DELLA VALTELLINA E DELL’ALTO LARIO, PERIODO INDICATIVO APRILE 2019 – APRILE 2020 – COD. CIG. Z92276335D”.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

- **Esposizione del contenuto della determinazione:** il presente provvedimento riguarda l’aggiudicazione della gara d’appalto, per garantire il regolare funzionamento degli impianti di condizionamento presenti presso le strutture immobiliari dell’ASST della Valtellina e Alto Lario nel periodo aprile 2019 – aprile 2020.
- 1.
 2. **Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.**
 - D.Lgs 50/2016;
 - Il D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
 - Delibera n. 189 del 14.04.2016 regolamento per acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia ASST;
 - report di procedura prodotto dalla piattaforma Sintel, riepilogativo dell’intero procedimento;
 3. **La presente determinazione comporta oneri pari a € 21.664,76 oneri della sicurezza e IVA al 22% compresi.**

Pratica gestita da: Geom. Alberto Viganò

Responsabile del procedimento
Il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare
(Ing. Cristiano Zanesi)

Sondrio, 23/05/2019

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO – PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € **21.664,76** sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	IMPORTO 2021	TOTALE
SAN	3F010205 Manutenzione riparazione impianti di riscaldamento e raffrescamento	14.443,18	7.221,58		21.664,76
Totale		14.443,18	7.221,58		21.664,76
TER					
Totale					
TOTALE		14.443,18	7.221,58		21.664,76

Sondrio, 23/05/2019

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria
(dott.ssa Giuliana Rabbiosi)



DETERMINAZIONE n. **561** del **31 MAG 2019**.

OGGETTO: "AGGIUDICAZIONE GARA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DELL'ASST DELLA VALTELLINA E DELL'ALTO LARIO, PERIODO INDICATIVO APRILE 2019 – APRILE 2020 – COD. CIG. Z92276335D".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- per garantire il regolare funzionamento degli impianti di condizionamento presenti presso le strutture immobiliari dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valtellina e Alto Lario e non ricompresi tra quelli oggetto del contratto di gestione globale dell'energia, si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti stessi per il periodo indicativo Aprile 2019 – Aprile 2020;

DATO ATTO CHE:

- risulta scaduto il contratto aggiudicato con determinazione n. 535 del 26.04.2018 relativo al servizio di manutenzione impianti di condizionamento presso le strutture immobiliari dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario, periodo indicativo aprile 2018 – aprile 2019;

RILEVATO CHE:

- il dirigente dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare, ha ritenuto necessario esperire nuova gara per il servizio di cui trattasi, per un importo complessivo a corpo di € 30.300,00 di cui € 30.000,00 a base d'asta ed € 300,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. al 22%

ATTESO CHE:

- non risultano attive convenzioni ARCA e Consip;
- la spesa risulta essere al di sotto della soglia comunitaria e pertanto può essere gestita per motivi di opportunità, convenienza e speditezza come acquisto in economia;

RICHIAMATI:

- D.Lgs 50/2016;
- Il D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- Delibera n. 189 del 14.04.2016 regolamento per acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia ASST;



PRESO ATTO CHE:

- la procedura di gara è stata pubblicata in data 15.04.2019, tramite piattaforma telematica Sintel cod. ID 109744398, invitando le seguenti ditte specializzate:
 - Piani Impianti srl – Via Vanoni, 90 A/B, 23100 Sondrio, P.Iva 02633650128;
 - Soltoggio Aldo di Soltoggio Simone – Via Dei Benefattori, 6 – 23037 Tirano (So) – P.Iva 00804200145;
 - Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc – Via Dei Sedini, 47/c – 23017 Morbegno (So) – P.Iva 00610640146;
 - Grosso Gianenrico srl – Via Francia, 14 – 23100 Sondrio – P.Iva 00530360148;
 - S.A.R.F.E. di Gianoli Massimo e C. – Via Del Lavoro, 151/N – 23020 Montagna in Valtellina (So) – P.Iva 00576860142;
 - Tecnica MGV srl – Via Tirano, 3/C – 23100 Sondrio – P.Iva 00783290141;
 - Vergottini srl – Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – P.Iva 00732360144;
 - Aire System srl – Via Nazionale, 130 – 23036 Teglio (So) - P.Iva 00829370147;
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito entro le ore 15.00 del giorno 02.05.2019, alla data fissata hanno presentato preventivo di spesa le seguenti Ditte:
 - Tecnica MGV srl – Sondrio;
 - Piani Impianti srl – Sondrio;
 - Vergottini srl – Sondrio;
 - Grosso Gianenrico srl – Sondrio;
 - S.A.R.F.E. di Gianoli Massimo e C. – Montagna in Valtellina (So);
 - Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc – Morbegno (So);

ATTESO che dalle risultanze della gara esperita dalla U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare, la ditta che ha presentato la migliore offerta risulta essere Vergottini srl Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – c.f./P.Iva 00732360144, come riportato nel verbale di apertura offerte, allegato del presente provvedimento quale parte integrante;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento ritiene congrui i prezzi offerti dalla ditta Vergottini srl di Sondrio, che determinano un costo complessivo pari a € 17.758,00 compresi oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;

RITENUTO, di affidare il servizio oggetto della procedura di gara alla ditta Vergottini srl – Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – c.f./p.iva 00732360144, per un importo totale comprensivo di oneri della sicurezza di € 17.758,00 oltre IVA al 22% ;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;



DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare;

per tutti i motivi in premessa indicati:

DETERMINA

- di aggiudicare il servizio di manutenzione impianti di condizionamento presso le strutture immobiliari dell'ASST della Valtellina e Alto Lario, periodo indicativo aprile 2019 – aprile 2020, alla ditta Vergottini srl – Viale Milano, 45/47 – 23100 Sondrio – c.f./P.Iva 00732360144, per un importo totale comprensivo di oneri per la sicurezza di € 17.758,00 oltre IVA al 22%;
- di prendere atto del report di procedura prodotto dalla piattaforma Sintel, riepilogativo dell'intero procedimento di gara che verbalizza l'intera acquisizione;
- di acquisire il verbale di apertura delle offerte presentato allegandolo al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di stabilire che il costo complessivo di € 21.664,76 (IVA 22% e oneri di sicurezza compresi) sarà imputato nel BPE 2019 al conto economico 3F010205 (manutenzione, riparazione impianti riscaldamento e raffrescamento), del bilancio per l'esercizio di competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di dare mandato alla U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare per tutti gli adempimenti connessi al presente provvedimento;
- di disporre l'invio della presente determinazione alle UU.OO. interessate.

IL DIRETTORE
U.O.C. GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Ing. Cristiano Zanesi)

Determinazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda
dal al

Il Direttore ad interim
U.O.C. Legale, Giuridico e Affari Generali