



Determinazione n. 694

del 12 LUG 2019

OGGETTO: SALDO SPESE DI RISCALDAMENTO STAGIONE 2018/2019 UNITA' IMMOBILIARE IN LOCAZIONE DESTINATA A COMUNITA' PROTETTA IN SONDRIO – PIAZZALE BERTACCHI N.4.

**II DIRIGENTE RESPONSABILE
U.O.C GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

PREMESSO che con deliberazione del Direttore Generale n.758 del 15 dicembre 2016, è stato approvato il contratto di locazione dell'unità immobiliare da destinare a Comunità Protetta "Gruppo Appartamento", in Sondrio Piazzale Bertacchi n.4, distinta in catasto al Foglio 41 – mappale 204 – sub 3, di proprietà della signora Attilia Azzola;

PRESO ATTO che, in base all'art.13 del contratto stesso, sottoscritto dalle parti in data 16 dicembre 2016, sono interamente a carico del conduttore le spese condominiali;

RICHIAMATA la determinazione n.33 del 14 gennaio 2019 con la quale è stato determinato, fra l'altro, di liquidare all'Amministrazione condominiale - Condominio Bresesti Azzola – l'acconto delle spese di riscaldamento del periodo 15 ottobre – 31 dicembre 2018 per un importo pari ad €.730,00.=;

VISTI i prospetti, inviati dall'Amministrazione condominiale – Condominio Bresesti Azzola – in data 5 giugno 2019, relativi al rendiconto delle spese di riscaldamento per la stagione 2018-2019;

PRESO ATTO che, dal resoconto delle suddette spese, risulta a carico dell'ASST un importo pari ad €.782,00.=;

RITENUTO necessario provvedere alla liquidazione delle spese di che trattasi;

VERIFICATA la regolarità tecnica e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore della UOC Economico Finanziario, in ordine alla regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa complessiva, allegata quale parte integrante del presente atto;

DETERMINA

per tutti i motivi in premessa indicati e che qui si intendono integralmente riportati,



- di liquidare all'Amministrazione condominiale - Condominio Bresesti Azzola – il saldo delle spese di riscaldamento della stagione 2018-2019, relative all'unità immobiliare in locazione, destinata a Comunità Protetta "Gruppo Appartamento", in Sondrio Piazzale Bertacchi n.4, distinta in catasto al Foglio 41 – mappale 204 – sub 3, di proprietà della signora Attilia Azzola;
- di dare atto che il costo complessivo di €.782,00.= sarà imputato nel Bilancio al conto economico 3G0102 - esercizio 2019 come indicato nell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
- di dare mandato al Responsabile del procedimento per la cura dei successivi adempimenti ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.


IL DIRETTORE
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare
Ing. Cristiano Zanesi



ALLEGATO

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**UOC ECONOMICO FINANZIARIO**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa complessiva scaturente dal presente provvedimento così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	IMPORTO 2021	TOTALE
SAN	3G0102 Spese condominiali	€.782,00.=			€.782,00.=
Totale		€.782,00.=			€.782,00.=
TER					
Totale					
TOTALE		€.782,00.=			€.782,00.=

Sondrio, 11/07/2019


 IL DIRETTORE
 UOC Economico Finanziario
 Dott.ssa Giuliana Rabbiosi

Pratica gestita da: Elisabetta Giovanazzi