



Determinazione n. 712 del 11 GIU 2018, avente come oggetto:

“LAVORI RIGUARDANTI L’INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL PADIGLIONE MATTEI, COMPLETAMENTO DEI REPARTI AI PIANI PRIMO E TERZO E DELL’ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEI PADIGLIONI MATTEI E VANONI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI MORBEGNO (SO) – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 - CODICI: CIG 6574160075 – CUP F96E11000860002”-

ATTESTAZIONE REGOLARITA’ ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA’ DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione.

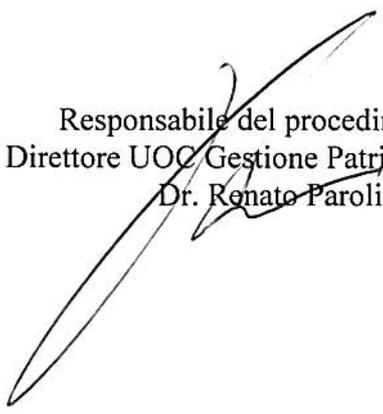
La determina riguarda l’approvazione della perizia di variante n. 1 dei lavori di consolidamento strutturale del padiglione Mattei, completamento dei reparti ai piani primo e terzo e dell’adeguamento antincendio dei padiglioni Mattei e Vanoni del presidio ospedaliero di Morbegno in corso di realizzazione;

2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.

- il D.Lgs. 50/2016 del 18/04/2016;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- deliberazione n. 356 del 25/03/2015 AOVV avente per oggetto l’approvazione del progetto esecutivo dell’opera.
- Quadro economico di perizia;
- Relazione del responsabile del procedimento sull’ammissibilità della variante.

3. La presente determinazione comporta oneri pari a € 170.314,04 oltre I.V.A. al 10%.

Pratica gestita da: Ing.  Cristiano Zanesi

Responsabile del procedimento
Il Direttore UOC Gestione Patrimonio Immobiliare
Dr. Renato Paroli 

Sondrio, 06/06/18

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa****1 Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	1B0901 "lavori in corso" DGR IX/2312 DEL 13.10.2011		€ 187.345,44

4. Area Territoriale

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 è compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, 04/06/18

Il Responsabile/Gestore di spesa
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare
(Dr. Renato Paroli)

VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € 187.345,44 sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALE
SAN	1B0901 "lavori in corso" DGR IX/2312 DEL 13.10.2011		€ 187.345,44		
Totale			€ 187.345,44		
TER					
Totale					
TOTALE					

Sondrio, 07/06/2018

Il Direttore della S.C. Economico-Finanziaria
(dr.ssa Giufana Rabbiosi)



DETERMINAZIONE : n. **712** del **11 GIU 2018**.....

“LAVORI RIGUARDANTI L’INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL PADIGLIONE MATTEI, COMPLETAMENTO DEI REPARTI AI PIANI PRIMO E TERZO E DELL’ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEI PADIGLIONI MATTEI E VANONI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI MORBEGNO (SO) – AAPPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 - CODICI: CIG 6574160075 – CUP F96E11000860002”-

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- con D.G.R. IX/2312 del 13.10.2011 la Regione Lombardia ha assegnato all’A.O.V.V un contributo pari a €. 5.778.827,43 per l’esecuzione degli interventi necessari al consolidamento strutturale e al completamento degli interventi presso il P.O. di Morbegno;
- con decreto della Direzione Generale Welfare n. 9228 del 04.11.2015 è stato approvato il progetto di cui trattasi ed ammesso a finanziamento per un importo a carico della Regione Lombardia di €. 288.941,37;
- con determina n.875 del 13.10.2016 è stato aggiudicato l’appalto dei lavori riguardanti l’intervento di consolidamento strutturale del padiglione Mattei, completamento dei reparti ai piani primo e terzo e delle’adeguamento antincendio dei padiglioni Mattei e Vanoni del Presidio Ospedaliero di Morbegno – CIG. 6574160075 – CUP F96E11000860002, alla Società I.T.I. Impresa Generale S.p.a. con sede in Via Portogallo, 60 Modena – c.f. e p.iva 01029050364, per un importo di € 2.544.037,37 (IVA esclusa);
- con deliberazione della cessata AOVV n. 356 del 23.03.2015 veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di che trattasi dell’importo di €. 5.778.827,44 così distinto:

Descrizione	Esecutivo
<u>Lavori</u>	
Importo opere	3.774.745,20
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	131.975,25
Totale opere	<u>3.906.720,45</u>
<u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u>	
IVA su lavori	390.672,05
attrezzature arredi	410.000,00
spese tecniche (quota max 8% riconosciuta da Regione Lombardia)	312.537,00
pubblicazioni	7.000,00
quota ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	78.134,41
imprevisti ed arrotondamenti	389.935,82
Rilievi, accertamenti ed indagini	25.000,00
Allacciamenti ai pubblici uffici	52.000,00
IVA 22% somme a disposizione	196.827,71
Spese per commissioni esaminatrici	10.000,00
Totale somme a disposizione	<u>1.872.106,98</u>
TOTALE GENERALE OPERA	<u>5.778.827,44</u>

PRESO ATTO CHE:

- il Direttore dei Lavori con nota del 18 maggio 2018, ha trasmesso Perizia Suppletiva e di Variante n.01 dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di Euro 170.314,04, pari ad un aumento del 6,69% dell'importo iniziale del contratto di €. 2.544.034,44, e che eleva l'importo complessivo dell'appalto a Euro 2.714.351,41 composta dei seguenti elaborati di perizia:
 1. 1.Progetto di variante (tavole grafiche, computo, analisi prezzi, sezioni e prospetti di variante, dichiarazioni conformità e completezza del progettista);
 2. Relazione di Variante n.1;
 3. Quadro Comparativo n. 1;
 4. Verbale Concordamento Nuovi prezzi n 1;
 5. Atto di sottomissione n. 1;
- che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:



- sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari (art. 132 comma 1 lettera a del D.Lgs. 12/04/06 n. 163);
- variazioni disposte dalla direzione lavori - migliorie all'opera e alla sua funzionalità (art. 132 comma 3 primo e secondo periodo del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163);

VISTI:

- Il D.lgs 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, di trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" articolo 106 punto 1;
- L'art. 163 del DPR 207 del 05.10.2010;
- Gli elaborati di perizia redatti dalla Direzione Lavori;

RITENUTO di approvare la perizia suppletiva di variante costituita dai documenti ed elaborati grafici sopra citati depositati agli atti della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare, per un importo assestato di €. 170.314,04 pari ad un aumento del 6,69 % dell'importo iniziale del contratto di 2.544.034,44, e che eleva l'importo complessivo dell'appalto a Euro 2.714.351,41 così come riportato nel seguente quadro economico:

Descrizione	Esecutivo
<u>Lavori</u>	
Importo opere	2.558.441,24
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	131.975,25
Opere in economia	<u>23.934,92</u>
Totale opere	€. 2.714.351,41
<u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u>	
attrezzature arredi	410.000,00
spese tecniche (quota max 8% riconosciuta da Regione Lombardia)	312.537,00
pubblicazioni	5.000,00
quota ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	78.134,41
imprevisti ed arrotondamenti	389.935,81
Rilievi, accertamenti ed indagini	25.000,00
Allacciamenti ai pubblici uffici	30.000,00
Spese per commissioni esaminatrici	3.500,00
Recupero ribasso d'asta	1.348.815,96
Totale somme a disposizione	<u>€. 2.602.923,16</u>
IVA su lavori 10%	271.435,14
IVA 22% somme a disposizione	190.117,71
TOTALE GENERALE OPERA	€. 5.778.827,43



ACCERTATO CHE i maggiori oneri derivanti dalla perizia pari ad €. 170.314,04 (I.V.A. al 10% esclusa) per i lavori rientrano nel quadro economico assestato dell'opera il cui finanziamento è assicurato dai fondi regionali assegnati con D.G.R. n. IX/2312 del 13.11.2011;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento redatta in data 21 maggio 2018 sull'ammissibilità della perizia di variante;

ASSOLTI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economico - patrimoniale;

VISTA l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Dirigente della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare;

DETERMINA

per tutti i motivi in premessa indicati:

- di approvare la perizia di variante n. 01 relativa alle opere di “riguardanti l'intervento di consolidamento strutturale del padiglione Mattei, completamento dei reparti ai piani primo e terzo e dell'adeguamento antincendio dei padiglioni Mattei e Vanoni del presidio ospedaliero di Morbegno”, redatta dal Direttore dei Lavori in conformità alla normativa vigente, illustrata nei documenti di perizia sotto indicati:
 - Progetto di variante (tavole grafiche, computo, analisi prezzi, sezioni e prospetti di variante, dichiarazioni conformità e completezza del progettista);
 - Relazione di Variante n.1;
 - Quadro Comparativo n. 1;
 - Verbale Concordamento Nuovi prezzi n. 1;
 - Atto di sottomissione n. 1;
- di approvare il quadro economico di seguito riportato:



Descrizione	Esecutivo
<u>Lavori</u>	
Importo opere	2.558.441,24
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	131.975,25
Opere in economia	23.934,92
Totale opere	€. 2.714.351,41
<u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u>	
attrezzature arredi	410.000,00
spese tecniche (quota max 8% riconosciuta da Regione Lombardia)	312.537,00
pubblicazioni	5.000,00
quota ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	78.134,41
imprevisti ed arrotondamenti	389.935,81
Rilievi, accertamenti ed indagini	25.000,00
Allacciamenti ai pubblici uffici	30.000,00
Spese per commissioni esaminatrici	3.500,00
Recupero ribasso d'asta	1.348.815,94
Totale somme a disposizione	€. 2.602.923,16
IVA su lavori 10%	271.435,14
IVA 22% somme a disposizione	190.117,71
TOTALE GENERALE OPERA	€. 5.778.827,43

- di concedere alla Ditta aggiudicataria, in conseguenza delle opere di perizia, così come proposto dalla Direzione Lavori, una proroga di giorni 100 aggiuntivi per il termine dei lavori, di cui 38 per maggiore importo contrattuale e 62 per imprevisti;
- di stabilire che la somma di risulta finanziata con i fondi regionali assegnati con D.G.R. n. IX/2312 del 13.11.2011;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17, comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- di disporre l'invio della presente determinazione alle UOC interessate.

Il Direttore
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare
Dr. Renato Paroli

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Cristiano Zanesi

Deliberazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda
dal al

Il Direttore ad interim UOC Legale Giuridico e Affari Generali
(Dr. Carlo Maria Iacomino)