



Determinazione n. 7 2 6 del 18 GIU 2018, avente come oggetto:

**“SPESE DI RISCALDAMENTO UNITA’ IMMOBILIARE IN LOCAZIONE DESTINATA A COMUNITA’ PROTETTA IN SONDRIO – PIAZZALE BERTACCHI N.4: SALDO STAGIONE 2017-2018”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA’ ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA’ DEL PROVVEDIMENTO**

**1. Esposizione del contenuto della determinazione.**

Trattasi del saldo delle spese di riscaldamento stagione dal 15 ottobre 2017 al 30 aprile 2018 relative all’unità immobiliare in locazione, destinata a Comunità Protetta “Gruppo Appartamento”, sita in Sondrio piazzale Bertacchi n.4.

**2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.**

- Deliberazione n.758 del 15 dicembre 2016;
- Rendicontazione trasmessa dall’Amministrazione condominiale.

**3. La presente determinazione comporta oneri pari ad €.768,00.=.**

Pratica gestita da: Elisabetta Giovanazzi

Sondrio,

Responsabile del procedimento  
Il Direttore UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
Dott. Renato Paroli

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	3G0102	Spese condominiali	€.768,00.=

 **Area Territoriale**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 sarà compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio,

Il Responsabile Gestore di spesa  
UOC Gestione Patrimonio Immobiliare  
Dott. Renato Paroli

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO – PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di €.768,00.= sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALE
SAN	3G0102 Spese condominiali		€.768,00		€.768,00.=
<b>Totale</b>			<b>€.768,00.=</b>		<b>€.768,00.=</b>
TER					
<b>Totale</b>					
<b>TOTALE</b>			<b>€.768,00.=</b>		<b>€.768,00.=</b>

Sondrio,

Il Direttore della UOC Economico Finanziario  
Dr.ssa Giuliana Rabbiosi



**DETERMINAZIONE** n. ...7.2.6.. del 18 GIU 2018

**OGGETTO: “SPESE DI RISCALDAMENTO UNITA’ IMMOBILIARE IN LOCAZIONE DESTINATA A COMUNITA’ PROTETTA IN SONDRIO – PIAZZALE BERTACCHI N.4: SALDO STAGIONE 2017-2018”.**

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PREMESSO** che con deliberazione del Direttore Generale n.758 del 15 dicembre 2016, è stato approvato il contratto di locazione dell’unità immobiliare da destinare a Comunità Protetta “Gruppo Appartamento”, in Sondrio Piazzale Bertacchi n.4, distinta in catasto al Foglio 41 – mappale 204 – sub 3, di proprietà della signora Attilia Azzola;

**PRESO ATTO** che, in base all’art.13 del contratto stesso, sottoscritto dalle parti in data 16 dicembre 2016, sono interamente a carico del conduttore le spese condominiali;

**RICHIAMATA** la determinazione n.482 del 9 aprile 2018 con la quale è stato determinato, fra l’altro, di liquidare all’Amministrazione condominiale – Condominio Bresesti Azzola – l’acconto relativo alle spese di riscaldamento stagione dal 15 ottobre 2017 al 30 aprile 2018 per un importo pari ad €.720,00.=;

**VISTO** il prospetto, inviato dall’Amministrazione condominiale – Condominio Bresesti Azzola – relativo al rendiconto delle spese di riscaldamento per la stagione 2017-2018;

**PRESO ATTO** che, dal resoconto di cui sopra, risulta a carico dell’ASST un importo a saldo pari ad €.768,00.=;

**RITENUTO** necessario provvedere alla liquidazione delle spese di che trattasi;

**VISTA** l’attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l’attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

**VISTA** l’attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare;



Per tutti i motivi in premessa indicati:

**DETERMINA**

- di liquidare all'Amministrazione condominiale - Condominio Bresesti Azzola – il saldo delle spese di riscaldamento stagione 2017-2018, relative all'unità immobiliare in locazione, destinata a Comunità Protetta "Gruppo Appartamento", in Sondrio Piazzale Bertacchi n.4, distinta in catasto al Foglio 41 – mappale 204 – sub 3, di proprietà della signora Attilia Azzola;
- di dare atto che il costo complessivo di €.768,00.= sarà imputato nel Bilancio al conto economico 3G0102 - esercizio 2018 come indicato nell'attestazione di copertura economica;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
- di disporre l'invio della presente determinazione alle UU.OO. interessate.

**IL DIRETTORE**  
**UOC Gestione Patrimonio Immobiliare**  
**Dott. Renato Paroli**



Determina pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal ..... al .....

Il Direttore ad interim UOC Legale Giuridico  
e Affari Generali  
(Dr. Carlo Maria Iacomino)