



Determinazione n. 931 del 02 NOV. 2017, avente come oggetto:

“PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI IMMOBILE SITO IN TIRANO – VIALE ITALIA N. 41”

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione.

- La determinazione riguarda il pagamento delle spese condominiale periodo 01.07.2017 – 30.06.2018 relative all'appartamento sito in Viale Italia n. 41 – Tirano (SO);

2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.

- Preventivo economico esercizio 01.07.2017 – 30.06.2018

3. La presente determinazione comporta oneri par a € 1.961,56

Pratica gestita da: Geom. Bruno Gianola

Sondrio, 31/10/17

Responsabile del Procedimento
Il Direttore della U.O.C.
Gestione Patrimonio Immobiliare
(Ing. Cristiano Zanesi)

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2017	3G0102	Spese condominiali	€ 786,88
2018	3G0102	Spese condominiali	€ 1.174,68

 Aria Territoriale

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2017 è compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, 31/10/17

Il Responsabile Gestore di spesa
Il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare
(Ing. Cristiano Zanesi)

VISTO di COPERTURA ECONOMICO - PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € 1.961,56 sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	3G0102 Spese condominiali	€ 786,88	€ 1.174,68		€ 1.961,56
Totale		€ 786,88	€ 1.174,68		€ 1.961,56
TER					
Totale					
TOTALE		€ 786,88	€ 1.174,68		€ 1.961,56

Sondrio, 31/10/2017

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziario
(dr.ssa Giuliana Rabbiosi)



DETERMINAZIONE n. ...9 3 1 del ...0 2 NOV. 2017

OGGETTO: "PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI IMMOBILE SITO IN TIRANO – VIALE ITALIA N. 41"

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE

- con decreto della Regione Lombardia n. 4231 del 17.03.2004 è stato definito il trasferimento di proprietà di diversi immobili, dall'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Sondrio alla ex Azienda Ospedaliera della Valtellina e della Valchiavenna;
- tra gli immobili trasferiti in proprietà alla ex Azienda Ospedaliera della Valtellina e della Valchiavenna risulta l'appartamento sito nel Condominio San Giuseppe a Tirano (SO), in Viale Italia n. 41;
- con nota della S.C. Tecnico Patrimoniale di Sondalo n. 344/cm del 10.05.2005 è stato comunicato all'Amministratore del Condominio San Giuseppe che le spese condominiali, in precedenza addebitate alla ASL Provinciale, dovranno essere addebitate alla preesistente Azienda Ospedaliera della Valtellina e della Valchiavenna ora A.S.S.T. Valtellina e Alto Lario;

VISTO lo scadenziario rate spese condominiali esercizio 2017-2018, trasmesso dall'Amministratore del Condominio San Giuseppe, acquisito agli atti della UOC Gestione Patrimonio Immobiliare, dal quale risulta a carico dell'A.S.S.T. Valtellina e Alto Lario la quota di euro 1.961,56 per conguaglio spese condominiali ordinarie riferite all'esercizio 2016-2017 e quote ordinarie esercizio 2017-2018;

RITENUTO di dover pagare al Condominio San Giuseppe, nei tempi indicati nello scadenziario citato, le quote sopra riportate per un importo complessivo di € 1.961,56;

DATO ATTO CHE l'importo sopra indicato dovrà essere pagato mediante versamento da effettuare presso la Banca di Valle Camonica filiale di Tirano, intestato a Condominio San Giuseppe c/c n. 2773 – codice IBAN IT27 N032 4452 2900 0000 0002 773;

DATO ATTO ALTRESI' CHE le spese di cui trattasi rivestono carattere di ordinaria amministrazione;

ASSOLTI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;



VISTA l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare;

DETERMINA

per tutti i motivi in premessa indicati, di:

- di pagare al Condominio San Giuseppe di Tirano, nei tempi citati nelle scadenziario rate e con le modalità indicate in premessa, la quota di euro 1.961,56, per conguaglio spese condominiali ordinarie per esercizio 2016-2017 e quote ordinarie esercizio 2017-2018, riferite all'appartamento ubicato al 3° piano del Condominio S. Giuseppe di proprietà dell'A.S.S.T. Valtellina e Alto Lario;
- di imputare la spesa di euro 1.961,56 al conto economico 3G0102 del bilancio per gli esercizi di competenza;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- di dare mandato alla U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare per tutti gli adempimenti connessi al presente provvedimento;
- di disporre l'invio della presente determina alle U.O.C. interessate.

IL DIRETTORE
U.O.C. GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Ing. Cristiano Zanesi)

Determina pubblicata all'Albo online dell'Azienda

dal al

Il Direttore Ad Interim U.O.C. Legale, Giuridico e Affari Generali

(dott. Carlo Maria Iacomino)