



Determinazione n. 974 del 24 AGO 2018, avente come oggetto:

**“AGGIUDICAZIONE TRAMITE PORTALE TELEMATICO SINTEL DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI PRESIDIO DI BORMIO E IMPIANTO DEPURAZIONE DI SONDALO E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE PER CENTRALI TERMICHE DIVERSE STRUTTURE ASST VALTELLINA E ALTO LARIO – DITTA SITER SRL – CODICE CIG Z7C2440C14”.**

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

**1. Esposizione del contenuto della delibera.**

- La determinazione riguarda l'aggiudicazione del servizio di conduzione degli impianti termici del presidio di Bormio e dell'impianto di depurazione di Sondalo e la funzione di terzo responsabile per centrali termiche diverse dell'ASST Valtellina e Alto Lario, per il periodo di anni uno a far data dall'aggiudicazione

**2. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente delibera.**

- Il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016
- D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;
- Delibera n. 189 del 14.04.2016 regolamento per acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia ASST;
- D.Lgs 07.03.2005 n. 82 – Codice dell'Amministrazione digitale

**3. La presente delibera comporta oneri pari a € 6.911,30 (IVA 22% compresa).**

Pratica gestita da: Franco Da Prada

Sondrio, 10/8/2018

Responsabile del Procedimento  
Il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare  
(Dr. Renato Paroli)

**ATTESTAZIONE di COMPATIBILITA' di BUDGET per gestore di spesa** **Area Sanitaria**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2018	3F010205	manutenzione impianti riscaldamento e raffrescamento	€ 2.879,71
2019	3F010205	manutenzione impianti riscaldamento e raffrescamento	€ 4.031,59

 **Aria Territoriale**

ANNO	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO

Si attesta che l'importo relativo all'anno 2018 sarà compatibile con il Budget assegnato.

Sondrio, 10/08/2018

Il Responsabile Gestore di spesa  
Il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio  
Immobiliare  
(Dr. Renato Paroli)

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO – PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € 6.911,30 sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	3F010205 manutenzione impianti riscaldamento e raffrescamento	€ 2.879,71	€ 4.031,59	€ 6.911,30
<b>Totale</b>		€ 2.879,71	€ 4.031,59	€ 6.911,30
TER				
<b>Totale</b>				
<b>TOTALE</b>		€ 2.879,71	€ 4.031,59	€ 6.911,30

Sondrio, 13/08/2018

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziario  
(dr.ssa Giuliana Rabbiosi)



**DETERMINAZIONE** n. ..9.7.4... del ..2.4.AGO.2018.....

**OGGETTO: “AGGIUDICAZIONE TRAMITE PORTALE TELEMATICO SINTEL DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI PRESIDIO DI BORMIO E IMPIANTO DEPURAZIONE DI SONDALO E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE PER CENTRALI TERMICHE DIVERSE STRUTTURE ASST VALTELLINA E ALTO LARIO – DITTA SITER SRL – CODICE CIG Z7C2440C14”.**

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

- Per garantire il regolare funzionamento degli impianti termici non ricompresi tra quelli oggetto del contratto di gestione globale dell’energia, si rende necessario procedere all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti stessi installati presso le seguenti strutture, per un anno decorrente dalla data di aggiudicazione:
  - Struttura Sanitaria di Bormio
  - Impianto depurazione Bolladore
  - Comunità protetta Tirano
  - Presidio di Tirano
  - Via San Martino 2 – Morbegno
  - Piazza S. Antonio 3 – Morbegno
  - Via Don Guanella 2 – Morbegno

**VALUTATA** l’impossibilità a procedere con maestranze interne e che occorre avvalersi di Ditte specializzate nel settore;

**PRESO ATTO** che la gara è stata espletata in forma telematica avvalendosi del Sistema Informatico della Regione Lombardia Sintel;

**CONSIDERATO** che la spesa risulta al di sotto della soglia comunitaria e pertanto puo’ essere gestita per motivi di opportunità, convenienza e speditezza come acquisto in economia;

**PRESO ATTO CHE** la gara suddetta è stata attivata in data 05.07.2018 – cod. ID 99139539, invitando le seguenti ditte specializzate:

- a) SITER srl – Valdidentro (SO);
- b) EMMETI di SQUARATTI Clemente & C. snc – Morbegno (SO);
- c) I.T.S. Pedrana snc di Pedana Sergio & C. – Valdisotto (SO);
- d) GROSSO GIANENRICO srl – Sondrio;
- e) VERGOTTINI srl – Sondrio;

- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito entro le ore 16.00 del giorno 20.07.2018, alla data fissata hanno presentato offerta le seguenti Ditte:
- SITTER srl
- VERGOTTINI srl



- GROSSO GIANENRICO srl

**VISTO** Il verbale di apertura delle offerte, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;

**VALUTATO CHE** dalle risultanze della gara esperita dalla U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare, la ditta che ha presentato la migliore offerta risulta essere la SITER srl con sede a Valdidentro (SO), Via Le Ponti 69/b – P.I. 001222860141, con un importo complessivo di euro 5.665,00 oltre IVA 22%;

**RITENUTO** di procedere all'aggiudicazione del servizio relativo alla conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici in premessa specificati, con assunzione del ruolo di terzo responsabile, per il periodo di un anno decorrente dalla data di aggiudicazione;

**RICHIAMATI:**

- Il D.Lgs 50/2016 art. 36 comma 2 lett. a) che regola gli affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- Il D.lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;
- Il D.Lgs 07.03.2005 n. 82 – Codice dell'amministrazione digitale;
- Il Regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia dell'ASST della Valtellina e Alto Lario, approvato con deliberazione n. 189 del 14.04.2016;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**VISTA** l'attestazione di compatibilità di Budget per gestore di spesa;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare;

**DETERMINA**

per tutti i motivi in premessa indicati:

- di aggiudicare il servizio di conduzione degli impianti termici della struttura di Bormio e dell'impianto di depurazione di Sondalo e la funzione di terzo responsabile per le centrali termiche di strutture varie dell'ASST Valtellina e Alto Lario, alla ditta SITER srl con sede a Valdidentro (SO), Via Le Ponti 69/b – P.I. 001222860141, per il periodo di anni 1 (uno) a decorrere dalla data di aggiudicazione, per un importo complessivo di € 6.911,30 (IVA 22% e oneri di sicurezza compresi) – codice CIG Z7C2440C14;



- di dare mandato alla U.O.C. Economico Finanziaria per tutti gli adempimenti connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari, specificando il n. CIG Z7C2440C14;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 6.911,30 (IVA 22% ed oneri di sicurezza compresi) trova allocazione al conto economico 3F010205 del bilancio per gli esercizi di competenza;
- di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- di disporre l'invio della presente deliberazione alle UU.OO.CC. interessate.

**IL DIRETTORE**  
**U.O.C. GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
**(Dr. Renato Paroli)**

Delibera pubblicata all'Albo online dell'Azienda  
dal ..... al .....

Il Direttore Ad Interim U.O.C. Legale, Giuridico e Affari  
Generali  
(dott. Carlo Maria Iacomino)