



---

ARIA\_2021\_903– Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di verifica dei progetti, mediante accordo quadro multioperatore ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett.a) del D. lgs. 50/2016, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006

---

## **CONTRATTO APPLICATIVO**

**NELL'AMBITO DELLA CONVENZIONE IN ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI VERIFICHE PROGETTI**



ARIA\_2021\_903– Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di verifica dei progetti, mediante accordo quadro multioperatore ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett.a) del D. lgs. 50/2016, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006

## INDICE

<b>ARTICOLO 1</b>	<b>– PREMESSE E DOCUMENTI CONTRATTUALI .....</b>	<b>4</b>
<b>ARTICOLO 2</b>	<b>– DEFINIZIONI .....</b>	<b>4</b>
<b>ARTICOLO 3</b>	<b>– OGGETTO APPALTO SPECIFICO .....</b>	<b>5</b>
<b>ARTICOLO 4</b>	<b>– DOCUMENTI CONTRATTUALI .....</b>	<b>5</b>
<b>ARTICOLO 5</b>	<b>– CORRISPETTIVI .....</b>	<b>5</b>
<b>ARTICOLO 6</b>	<b>– CONDIZIONI, TERMINI DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE.....</b>	<b>6</b>
<b>ARTICOLO 7</b>	<b>– OBBLIGHI DELL'APPALTATORE .....</b>	<b>8</b>
<b>ARTICOLO 8</b>	<b>– REFERENTI DELL'APPALTATORE.....</b>	<b>9</b>
<b>ARTICOLO 9</b>	<b>– TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI SERVIZI – PENALI .....</b>	<b>10</b>
<b>ARTICOLO 10</b>	<b>– CONTROLLO E VERIFICA DI REGOLARE ESECUZIONE DEI SERVIZI .....</b>	<b>11</b>

**CONTRATTO APPLICATIVO**  
**RELATIVO ALLA CONVENZIONE IN ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI VERIFICHE PROGETTI**  
**PROCEDURA ARIA 2021\_903 - LOTTO N. 6 - CIG 9009456649.**

**INTERVENTO: VERIFICA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA - INTERVENTI PREVISTI NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITÀ' E CASA DI COMUNITÀ' DI TIRANO (SO)**

**CIG DERIVATO OSPEDALE DI COMUNITA' 95627853D3**

**CIG DERIVATO CASA DI COMUNITA' 9562371E2B**

**TRA**

L'Azienda Socio Sanitaria Territoriale della Valtellina e dell'Alto Lario, di seguito **ASST VAL**, con sede in Sondrio (SO), Via Stelvio, 25 - 23100, C.F. e P.I. n. 00988090148, rappresentata dal Dott. Tommaso Saporito nato a Petilia Policastro (KR) il 01/12/1958 C.F. SPRTMS58T01G508H, domiciliato ai fini del presente Accordo presso la sede legale dell'ASST VAL, in qualità di Direttore Generale e Soggetto Attuatore dei Lavori di cui all'oggetto

**E**

**CONTECO Check Srl**, con sede legale in Milano, Via Sansovino n. 4, capitale sociale 220.000,00 (duecentoventimila/00), iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Milano al n.11203280158, P. IVA 11203280158, PEC [conteco@pec.conteco.it](mailto:conteco@pec.conteco.it), domiciliata ai fini del presente atto in Milano, Via Sansovino n. 4, cap 20133, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante Ing. Angelo Antonio de Prisco, giusta poteri allo stesso conferiti con atto di nomina del 19/05/2016 (di seguito, per brevità, anche solo "Appaltatore");

**PREMESSO CHE**

1. con atto Prot. IA.2022.0023422 del 03.05.2022 l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti e l'Appaltatore hanno sottoscritto una Convenzione in Accordo Quadro per l'affidamento delle attività di servizi di verifiche progetti **LOTTO N. 6 - CIG 9009456649**;
2. è stata verificata la capienza economica per l'attivazione del presente Contratto Applicativo nell'ambito della Convenzione in Accordo Quadro di cui al punto precedente;

3. in data 04/10/2022 il Direttore Generale dell'Amministrazione contraente ha adottato la deliberazione n. 613 di "Adesione alla procedura ARIA\_2021\_903 Lotto 6" per la sottoscrizione del presente contratto Applicativo;

4. in data 14/12/2022 il responsabile Unico Del Procedimento Ing. Cristiano Zanesi, per conto dell'Amministrazione Contraente ASST VAL ha inviato una Richiesta d'offerta all'Appaltatore, per il servizio di **VERIFICA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA - INTERVENTI PREVISTI NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITÀ E CASA DI COMUNITÀ DI TIRANO (SO)**;

5. in data 16/12/2022 l'Appaltatore ha accettato le condizioni contrattuali proposte dall'ASST VAL.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente Contratto con valore negoziale, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

#### **Articolo 1 – Premesse e documenti contrattuali**

Il presente Contratto APPLICATIVO disciplina gli obblighi derivanti dal rapporto contrattuale della Convenzione in Accordo Quadro, così come costituitosi in esito alla procedura di gara svolta per la scelta del contraente.

Le premesse e i Documenti Contrattuali formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione del Contratto.

Si considerano parte integrante e sostanziale del presente Contratto i documenti di cui al successivo art. 4, ancorché non allegati.

#### **Articolo 2 – Definizioni**

Si rimanda alle definizioni del art.2 del Contratto principale.

Tranne ove diversamente specificato per espresso, i termini indicati con la lettera maiuscola avranno, nel Contratto, sia al singolare che al plurale, il significato loro qui di seguito attribuito:

- a. **Codice Identificativo di Gara (CIG) 9009456649** di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010;
- b. **Codice Identificativo di Gara Derivato (CIG Derivato)** di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto:

**OSPEDALE DI COMUNITA' 95627853D3**

**CASA DI COMUNITA' 9562371E2B**

- c. **Codici Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 e ai sensi dell'art. 11 della L. 16 gennaio 2003, n° 3, in relazione ai Servizi di cui al presente Contratto è **F34E21007250001** per "Casa di Comunità" e **F34E21007180001** per "Ospedale di Comunità" di Tirano

### **Articolo 3 – Oggetto**

L'ASST VAL affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, per il Corrispettivo di cui all'art. 5. del Contratto, a perfetta regola d'arte e secondo la miglior tecnica, l'Appalto per l'esecuzione di servizi di verifica di progetti **REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITÀ E CASA DI COMUNITÀ DI TIRANO (SO)** secondo le prescrizioni contenute nel Contratto, nella Richiesta d'offerta e relativi allegati, in conformità alla normativa vigente, anche se sopravvenuta rispetto alla stipula del Contratto.

L'Appaltatore, pertanto, si impegna ad offrire le prestazioni dei seguenti servizi, secondo quanto specificato nella richiesta d'offerta, e segnatamente:

**VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO da presentare entro:**

- verifica progetto definitivo: **gg. 30 naturali** e consecutivi dalla data di consegna della documentazione relativa al progetto definitivo. Non saranno conteggiati nei termini di esecuzione dell'incarico le tempistiche necessarie alle modifiche da parte dei progettisti e all'emissione dei pareri da parte degli Enti competenti. Il rapporto finale di verifica dovrà essere comunque reso sul progetto definitivo una volta ottenuti i suddetti pareri;
- verifica progetto esecutivo: **gg. 20 naturali** e consecutivi dalla data di consegna del progetto esecutivo.

L'attività di verifica si riterrà completata quando avverrà la formale consegna dei verbali di verifica. Le tempistiche sopra riportate non contemplano quelle relative alle attività amministrative.

Per il maggior tempo impiegato dall'Impresa nell'ultimazione delle prestazioni, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal RUP ovvero di proroghe concesse, è applicata una penale di cui al successivo art.9.

### **Articolo 4 – Documenti contrattuali**

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Applicativo e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione dei Servizi i documenti di cui all'art. 1 della Convenzione in Accordo Quadro anche se non materialmente allegati al presente Contratto oltre alla richiesta di offerta e relativi allegati, anche se non materialmente allegati al presente Contratto.

### **Articolo 5 – Corrispettivi**

- 1) Il Corrispettivo complessivo dell'Appalto è pari a Euro **38.148,61 (trentottomilacentoquarantotto/61)**, oltre ai contributi integrativi alle Casse professionali autonome, se dovuti, e all'I.V.A. nelle misure di legge.
- 2) Il Corrispettivo è determinato dal Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto Specifico sulla

base delle condizioni e modalità stabilite nel Capitolato Tecnico base gara ed eventuali nuovi prezzi a cui verranno applicati lo sconto offerto in gara.

- 3) Il Corrispettivo al comma 1) si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione dell'Appalto, a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del Contratto e di tutti i Documenti Contrattuali.

#### **Articolo 6 – Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione**

Ferma restando, da parte di ASST VAL la verifica del corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, il Corrispettivo sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- ✓ 50% (cinquanta per cento) a seguito della consegna degli elaborati di verifica del progetto definitivo alla Stazione Appaltante/Amministrazione contraente da parte dell'Appaltatore;
- ✓ 50% (cinquanta per cento) a seguito della consegna degli elaborati di verifica del progetto esecutivo alla Stazione Appaltante/Amministrazione contraente da parte dell'Appaltatore.

L'Appaltatore, svolte le attività preparerà per il Direttore dell'esecuzione e RUP, un resoconto dei servizi svolti, il RUP - ove nulla osti - provvederà ad approvare la relazione e ad emettere il relativo certificato di pagamento del corrispettivo determinato nel relativo contratto. Dopo aver effettuato le verifiche di cui al comma 4 che segue. Detto certificato è inviato all'Appaltatore per l'emissione della fattura.

I pagamenti per l'esecuzione dei Servizi a favore dell'Appaltatore e (in caso di pagamento diretto ex art-105 comma 13 del Codice) dei subcontraenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione delle fatture. L'ammontare della fattura dell'Appaltatore dovrà riportare l'importo del certificato di pagamento.

Ai sensi di quanto disposto dall'art 30 commi 5 e 6 del Codice, l'emissione del certificato di pagamento da parte del RUP è subordinata all'acquisizione, da parte della Amministrazione Contraente, del Documento Unico Regolarità Contributiva Online dell'Appaltatore e dei subcontraenti, nonché della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alla propria posizione retributiva, rilasciata dal medesimo Appaltatore e subcontraenti e inviata all'indirizzo mail: [tecnicopatrimoniale@pec.asst-val.it](mailto:tecnicopatrimoniale@pec.asst-val.it).

Fuori dai casi di cui all'art. 105 comma 13 del Codice l'emissione del certificato di pagamento è altresì subordinata all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subcontraenti.

A tal riguardo, è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti ai subcontraenti, con l'indicazione delle ritenute effettuate.

Qualora l'Amministrazione Contraente, nei casi ex art. 105 comma 13 del Codice, corrisponda direttamente

il pagamento ai subcontraenti, sostituendosi all'Appaltatore, l'emissione del certificato di pagamento è altresì subordinata all'acquisizione, da parte dell'Appaltatore, delle fatture dei subcontraenti accompagnate da proposta motivata di pagamento in riferimento agli importi indicati in fattura dai subcontraenti, con effetto liberatorio per l'Amministrazione Contraente.

Nel caso di riscontrata irregolarità contributiva dell'Appaltatore o di subcontraenti da cui derivi l'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante, a norma di quanto disciplinato dall'art. 30 comma 5 del Codice, l'Amministrazione Contraente tratterà dal certificato di pagamento l'importo dovuto agli Enti previdenziali. Nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dell'Appaltatore o dei subcontraenti impiegato nell'esecuzione del Contratto, l'Amministrazione Contraente applicherà quanto previsto all'art. 30 comma 6 del Codice, trattenendo, dal certificato di pagamento, l'importo dovuto, che sarà corrisposto direttamente al personale impiegato nell'esecuzione del contratto. Il pagamento è altresì subordinato alla dichiarazione di non inadempienza dell'Agenzia delle Entrate, e comunque sottoposto alle condizioni dettate dalla normativa di riferimento in materia e dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 per eventuali subappalti.

Alla comunicazione dell'ultimazione dei Servizi da parte dell'Appaltatore, il Responsabile Unico del Procedimento procede alla redazione, sulla base di quanto sposto nella relazione consegnata dall'Appaltatore, del Certificato di Ultimazione Servizi. I Reclami dell'Appaltatore sul Conto finale e la relazione del RUP sul conto finale sono disciplinati, rispettivamente, dall'art. 201 e dall'art. 202 del Regolamento.

Ai sensi dell'art. 25 del DL 24 aprile 2014 n. 66 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" l'Amministrazione Contraente ha introdotto nella propria gestione contabile la fatturazione elettronica. Le regole e i meccanismi di emissione, trasmissione e conservazione delle fatture elettroniche sono delineati nel Decreto del MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e ss.mm.ii.

**Il Codice Univoco Ufficio di ASST VAL UOC Gestione Patrimonio Immobiliare (Sondalo) è YAPEKW.**

Il pagamento è altresì subordinato alla dichiarazione di non inadempienza di Equitalia di cui all'art. 48 bis D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, e comunque sottoposto alle condizioni dettate dalla normativa di riferimento in materia e dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 per eventuali subappalti.

L'Appaltatore si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., che qui si intende integralmente richiamata e, con la sottoscrizione del Contratto, si assume espressamente tutti gli obblighi previsti dalla predetta Legge 136/2010. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., l'Appaltatore consegna all'Amministrazione Contraente il documento di cui al precedente punto 4.1. lett c) indicante gli estremi del conto corrente dedicato nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare sul conto. La violazione degli obblighi

di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, determinerà la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.

L'Appaltatore si obbliga ad inserire in tutti i contratti sottoscritti con i propri subaffidatari e subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale le parti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nessuno escluso, di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.

In tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni in violazione degli obblighi di cui al presente articolo e alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., si determineranno le conseguenze di cui all'articolo 19 del presente Contratto. L'Appaltatore si impegna, in ogni caso, a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione Contraente, per tutta la durata del Contratto e anche successivamente alla sua scadenza, da ogni richiesta di pagamento e/o risarcimento di danno, di qualsivoglia natura e da chiunque avanzata, e/o da qualsiasi sanzione che dovessero trovare direttamente o indirettamente origine dal mancato adempimento degli obblighi previsti dalla legge e/o dal Contratto in capo all'Appaltatore, ed in ogni caso a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione Contraente da ogni e qualsivoglia conseguenza pregiudizievole che possa derivare dalla presunta applicazione (a) dell'art. 1676 c.c., (b) dell'art. 29 del D.Lgs. 276/2003, che non si ritiene applicabile a ILSPA, (c) del D.Lgs. 81/2008 (d) dal Regolamento, nonché da ogni eventuale pretesa e/o azione da parte del personale dell'Appaltatore, avente ad oggetto rapporti di lavoro o di fatto asseritamente intrattenuti con l'Amministrazione Contraente.

Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex legge n. 136/2010 e s.m.i., si riporta:

- Il Codice Identificativo di Gara (CIG), di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito alla presente Convenzione di accordo quadro è: **9009456649**
- Il Codice Identificativo di Gara Derivato (CIG Derivato), di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto è:  
**OSPEDALE DI COMUNITA' 95627853D3**  
**CASA DI COMUNITA' 9562371E2B**
- Il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 3 co 5 della L. n° 136/2010 e s.m.i., in relazione al presente affidamento è:  
**F34E21007250001 per "Casa di Comunità"**  
**F34E21007180001 per "Ospedale di Comunità" di Tirano**

#### **Articolo 7 – Obblighi dell'Appaltatore**

L'Appaltatore, nel corso del Contratto Applicativo, oltre agli impegni sottoscritti all'art.8) della Convenzione in Accordo Quadro, si impegna inoltre a:

- 1) Svolgere l'attività di Verifica conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed al D.P.R. 207/2010 per la parte ancora applicabile nonché nel rispetto di tutte le pertinenti norme tecniche di riferimento. Inoltre, nell'esecuzione delle prestazioni di verifica progettuali, il Raggruppamento di Professionisti dovrà assicurare il rispetto delle prescrizioni delle "Condizioni Generali" con particolare riferimento agli articoli che riguardano le attività di verifica.
- 2) Condurre la verifica secondo gli indirizzi contenuti nella documentazione tecnica allegata.
- 3) Produrre gli elaborati previsti per l'espletamento dell'incarico, i quali saranno forniti nei formati previsti dalla vigente normativa e/o correntemente accettati dalla prassi consolidata in n° 1 (una) copia cartacea firmata in originale. Una copia dovrà, inoltre, essere fornita anche su supporto informatico (CD o DVD, penna USB) sia in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile).
- 4) Il Professionista riconosce la facoltà del Committente a manifestare il proprio orientamento sui punti fondamentali dell'attività di verifica e si impegna a tenere conto di tali orientamenti, purché non incompatibili con le responsabilità professionali assunte e con le normative vigenti, nonché con i principi di tutela del bene pubblico.
- 5) Ai sensi di quanto previsto dai commi 3 e 3bis dell'art. 47 del D.L. 31.05.2021, n.77, così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, l'appaltatore diverso da quello indicato nel comma 2 del citato D.L. e che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, è tenuto a consegnare all'Ente una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di che trattasi è tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- 6) L'appaltatore è tenuto altresì a consegnare, nel termine di sei mesi dalla conclusione del contratto, all'Ente, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte della gara d'appalto indetta per il servizio di cui al presente Contratto Applicativo. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

#### **Articolo 8 – Referenti dell'Appaltatore**

Le Parti danno atto che:

Referente Stazione Appaltante:

**ASST Valtellina e Alto Lario via Stelvio 25, 23100 Sondrio**

Il Responsabile del Procedimento Ing. Cristiano Zanesi

**DIRETTORE UOC GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

tel. 0342 521359 – email: [cristiano.zanesi@asst-val.it](mailto:cristiano.zanesi@asst-val.it) - pec: [tecnicopatrimoniale@pec.asst-val.it](mailto:tecnicopatrimoniale@pec.asst-val.it)

Referente dell'Appaltatore:

**CONTECO Check Srl., sede legale in Milano, Via Sansovino n. 4, cap 20133**

Ing. Irene Bino

tel. 02 70601904 – e-mail: [bino@conteco.it](mailto:bino@conteco.it) – pec: [conteco@pec.conteco.it](mailto:conteco@pec.conteco.it)

#### **Articolo 9 – Termine di ultimazione dei servizi – Penali**

- 1) La durata del presente Contratto Applicativo, fatti salvi imprevisti, è fissata in complessivi 50 giorni naturali non consecutivi, decorrenti dalla data di cui all'ordine di servizio del RUP, come meglio disciplinati nel cronoprogramma allegato alla Richiesta d'Offerta. Sono fatte salve le maggiori tempistiche di cui al cronoprogramma che dovessero rendersi necessarie per eventuali richieste di integrazione o modifica avanzate dai Soggetti a vario titolo coinvolti, i riscontri alle quali dovranno pervenire entro e non oltre 15gg naturali e consecutivi decorrenti dalla trasmissione/condivisione della richiesta di integrazioni/modifiche.
- 2) Il mancato rispetto dei termini dovuto a causa imputabile all'Affidatario comporterà l'applicazione di una penale pari all'1 (uno) per mille del Corrispettivo di cui all'art. 5 per ogni ulteriore giorno di ritardo maturato dopo la scadenza di un periodo di tolleranza, o "franchigia", di sette giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine di adempimento cui al medesimo. L'importo delle penali eventualmente maturate sarà da ARIA trattenuto all'atto dell'autorizzazione, da parte del RUP, al pagamento della fattura. L'importo totale delle penali non potrà comunque superare il 10% del Corrispettivo di cui all'articolo 5. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non esclude la risarcibilità del maggior danno. In nessun caso, l'Affidatario potrà richiedere rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti a qualsiasi titolo in relazione all'eventuale slittamento del termine di inizio del servizio, ancorché tale slittamento determini un ritardo nell'esecuzione del servizio stesso.
- 3) In caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di cui al comma 3, al comma 3-bis ovvero al comma 4 dell'art.47 del D.l. 31.05.2021 così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, si applica una penale del 1 per mille dell'importo dell'incarico. La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse di cui al comma 1.

**Articolo 10 – Controllo e Verifica di regolare esecuzione dei Servizi**

- 1) Il Responsabile Unico del Procedimento e/o il Direttore dell'esecuzione, vigileranno che l'esecuzione dei Servizi avvenga in conformità alle condizioni contrattuali tutte.
- 2) I Servizi saranno soggetti a controllo quantitativo e qualitativo da parte del Responsabile Unico del Procedimento e/o del Direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 6 della Convenzione in Accordo Quadro.

**ASST VAL**

Il Legale Rappresentante

Dott. Tommaso Saporito

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

**L' APPALTATORE**

Il Legale Rappresentante

Ing. Angelo Antonio de Prisco

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

Costituiscono allegati alla presente convenzione si da costituirne parte integrante:

- Allegato "A" (Richiesta d'Ordine)
- Allegato "B" (Accettazione Ordine)

(Allegato D)

Dichiarazione di accettazione specifica delle clausole dell'Accordo Quadro per i servizi di verifiche progetti, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile.

Il sottoscritto Ing. Angelo Antonio de Prisco, quale procuratore legale rappresentante del *Appaltatore*, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate: Articolo 1 (Premesse e documenti contrattuali), Articolo 3 (Oggetto Appalto Specifico), Articolo 5 (Corrispettivi), Articolo 6 (Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione), Articolo 7 (Obblighi dell'Appaltatore), Articolo 9 (Termine di ultimazione dei servizi - Penali).

**L'APPALTATORE**

Il Legale Rappresentante

Ing. Angelo Antonio de Prisco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7  
marzo 2005, n.82 e norme collegate



Milano, 16 dicembre 2022

SPETTABILE

AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE (ASST) DELLA  
VALTELLINA E DELL'ALTO LARIO

*Inviata a mezzo pec*

n. protocollo 161222

**OGGETTO: ACCETTAZIONE della Richiesta d'ordine nell'ambito della "GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA MEDIANTE L'UTILIZZO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI SERVIZIO DI VERIFICHE PROGETTI" - Lotto N.6 CIG 9009456649**

**PREMESSO CHE**

1. in data 03/05/2022 è stata stipulata la convenzione in oggetto;
2. in data 14/12/2022 il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Cristiano Zanesi per conto dell'Amministrazione contraente Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valtellina e dell'Alto Lario, ha inviato una Richiesta d'ordine per realizzazione Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Tirano (SO);

**SI ACCETTA LA PROPOSTA DI INCARICO**

3. **Ambito dell'incarico:** VERIFICA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA INTERVENTI PREVISTI NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
4. **Oggetto dell'incarico:**
  - a. **DENOMINAZIONE REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITÀ E CASA DI COMUNITÀ DI TIRANO (SO)**
  - b. **Servizi richiesti** Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva
  - c. **Valore dell'incarico al netto del ribasso di aggiudicazione (63,13%):** euro 38.148,61 (IVA ed oneri cassa previdenziali esclusi)
5. **Cronoprogramma delle attività:** 50 giorni naturali e consecutivi (30 giorni verifica progettazione definitiva – 20 giorni verifica progettazione esecutiva) decorrenti dalla data di trasmissione degli elaborati
6. **Nominativo del Referente dell'Appaltatore** Ing. Irene Bino, Via Sansovino n. 4 - 20133 Milano, tel. 0270601904, cell. 3496669522, e-mail bino@conteco.it PEC conteco@pec.conteco.it;

*(\*\*) campi facoltativi*

**Alla luce di quanto sopra esposto, Accettiamo di eseguire il servizio alle condizioni economiche ed**

**organizzative specificate nella presente richiesta d'ordine e allegati.**

**APPALTATORE**

**RAPPRESENTANTE LEGALE**

**Ing. Angelo Antonio de Prisco**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,  
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.**

**ALLEGATI**

**RICHIESTA D'ORDINE (data e protocollo) E RELATIVI ALLEGATI**

- 1. DOCUMENTAZIONE PRELIMINARE/PROPEDEUTICA ALLA PROGETTAZIONE -- LIVELLO PROGETTUALE PRECEDENTE A QUELLO RICHiesto COMPLETO DI VERIFICHE, AUTORIZZAZIONI DEGLI ENTI COMPETENTI, ATTO DI VALIDAZIONE E ATTO DI APPROVAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE.**
- 2. CALCOLO PARCELLA.**
- 3. CRONOPROGRAMMA ATTIVITA'.**
- 4. SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO.**

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Valtellina e Alto Lario

SPETTABILE  
CONTECO Check Srl  
Via Sansovino n. 4  
20133 MILANO  
conteco@pec.conteco.it

**OGGETTO: Richiesta d'ordine nell'ambito della "GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA MEDIANTE L'UTILIZZO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI VERIFICHE DI PROGETTI" - Lotto N.6 CIG 9009456649.**

#### **RICHIESTA D'ORDINE PER DEFINIZIONE DI CONTRATTO APPLICATIVO**

Spettabile CONTECO Check Srl, con riferimento all'art 3.7 dell'Accordo Quadro in oggetto si chiede vs. accettazione della proposta di incarico come di seguito descritta:

**Ambito dell'incarico: VERIFICA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA INTERVENTI PREVISTI NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

Oggetto dell'incarico:

- a. **REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITÀ E CASA DI COMUNITÀ DI TIRANO (SO)**
- b. **Servizi richiesti Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva**
- c. **Valore dell'incarico al netto del ribasso di aggiudicazione (63,13%): euro 38.148,61 (IVA ed oneri cassa previdenziali esclusi)**

**Cronoprogramma delle attività: 50 giorni naturali e consecutivi (30 giorni verifica progettazione definitiva – 20 giorni verifica progettazione esecutiva) decorrenti dalla data di trasmissione degli elaborati**

**CUP F34E21007250001 per "Casa di Comunità" e F34E21007180001 per "Ospedale di Comunità"**

**CIG Derivato \_\_\_\_\_**

#### **Definizione delle penali contrattuali**

La durata del presente Contratto Applicativo, fatti salvi imprevisti, è fissata in complessivi 50 giorni naturali non consecutivi, decorrenti dalla data di cui all'ordine di servizio del RUP. Sono fatte salve le maggiori tempistiche di cui al cronoprogramma che dovessero rendersi necessarie per eventuali richieste di integrazione o modifica avanzate dai Soggetti a vario titolo coinvolti, i riscontri alle quali dovranno pervenire entro e non oltre 15gg naturali e consecutivi decorrenti dalla trasmissione/condivisione della richiesta di integrazioni/modifiche.



Il mancato rispetto dei termini dovuto a causa imputabile all'Affidatario comporterà l'applicazione di una penale pari all'1 (uno) per mille del Corrispettivo di cui all'art. 5 per ogni ulteriore giorno di ritardo maturato dopo la scadenza di un periodo di tolleranza, o "franchigia", di sette giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine di adempimento cui al medesimo. L'importo delle penali eventualmente maturate sarà trattenuto all'atto dell'autorizzazione, da parte del RUP, al pagamento della fattura. L'importo totale delle penali non potrà comunque superare il 10% del Corrispettivo di cui all'articolo 5. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non esclude la risarcibilità del maggior danno. In nessun caso, l'Affidatario potrà richiedere rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti a qualsiasi titolo in relazione all'eventuale slittamento del termine di inizio del servizio, ancorché tale slittamento determini un ritardo nell'esecuzione del servizio stesso.

In caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di cui al comma 3, al comma 3-bis ovvero al comma 4 dell'art.47 del D.l. 31.05.2021 così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, si applica una penale del 1 per mille dell'importo dell'incarico. La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse di cui al comma 1.

#### **Regolamentazione sul subappalto**

Nel rispetto di quanto stabilito all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### **Modalità e termini di pagamento**

Il Corrispettivo sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- 50% (cinquanta per cento) a seguito della consegna degli elaborati di verifica del progetto definitivo alla Stazione Appaltante/Amministrazione contraente da parte dell'Appaltatore;
- 50% (cinquanta per cento) a seguito della consegna degli elaborati di verifica del progetto esecutivo alla Stazione Appaltante/Amministrazione contraente da parte dell'Appaltatore.

I pagamenti per l'esecuzione dei Servizi a favore dell'Appaltatore e (in caso di pagamento diretto ex art-105 comma 13 del Codice) dei subcontraenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione delle fatture. L'ammontare della fattura dell'Appaltatore dovrà riportare l'importo del certificato di pagamento.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato che verrà indicato dal Raggruppamento di Professionisti, nel rispetto della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 18/8/2010 n. 136, s.m.i.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

La parti danno atto che il conto corrente dedicato dovrà essere indicato su ogni fattura e potrà essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti. L'appaltatore si Impegna a dare immediata



comunicazione alla stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Si richiama inoltre quanto stabilito dalle Condizioni Generali e dall'Accordo Quadro in merito ai pagamenti e alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **Definizione della copertura assicurativa**

Il Raggruppamento di Professionisti, trattandosi di attività specialistica e di alto contenuto professionale, avrà la responsabilità diretta sull'attività svolta ed assume a proprio carico tutti i rischi professionali derivanti dalla stessa.

Il Raggruppamento di Professionisti dovrà dimostrare di essere in possesso, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37, delle Condizioni Generali delle polizze di responsabilità civile e professionale.

Di tali polizze il Raggruppamento di Professionisti produrrà copia all'ASST VAL.

Resta stabilito espressamente che la ditta appaltatrice dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie ad evitare infortuni e danni sia alle persone che alle cose, osservando tutte le disposizioni in materia, assumendo in proposito ogni responsabilità. In conseguenza, l'ASST VAL e così pure il personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza del servizio sono sollevati dalle medesime responsabilità.

La Stazione Appaltante rimane inoltre estranea a qualsiasi rapporto fra la ditta e i propri dipendenti, collaboratori, fornitori, nonché enti od istituti.

#### **Obblighi dell'Appaltatore**

L'Appaltatore, nel corso del Contratto Applicativo, oltre agli impegni sottoscritti all'art.8) della Convenzione in Accordo Quadro, si impegna inoltre a:

- 1) Svolgere l'attività di Verifica conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed al D.P.R. 207/2010 per la parte ancora applicabile nonché nel rispetto di tutte le pertinenti norme tecniche di riferimento. Inoltre, nell'esecuzione delle prestazioni di verifica progettuali, il Raggruppamento di Professionisti dovrà assicurare il rispetto delle prescrizioni delle "Condizioni Generali" con particolare riferimento agli articoli che riguardano le attività di verifica;
- 2) Condurre la verifica secondo gli indirizzi contenuti nella documentazione tecnica allegata;
- 3) Produrre gli elaborati previsti per l'espletamento dell'incarico, i quali saranno forniti nei formati previsti dalla vigente normativa e/o correntemente accettati dalla prassi consolidata in n° 1 (una) copia cartacea firmata in originale. Una copia dovrà, inoltre, essere fornita anche su supporto informatico (CD o DVD, penna USB) sia in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile).
- 4) Il Professionista riconosce la facoltà del Committente a manifestare il proprio orientamento sui punti fondamentali dell'attività di verifica e si impegna a tenere conto di tali orientamenti, purché non incompatibili con le responsabilità professionali assunte e con le normative vigenti, nonché con i principi di tutela del bene pubblico.

Per quanto non specificato nella presente Richiesta d'Ordine si fa riferimento allo Schema di Contratto Applicativo.

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Valtellina e Alto Lario

**Nominativo del Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Cristiano Zanesi**  
**Referente tecnico individuato per coordinare le attività: Arch. Giacomo Menini**

Alla luce di quanto sopra esposto, Vi chiediamo di confermare l'adesione alle condizioni economiche ed organizzative specificate nella presente richiesta d'ordine, nei termini stabiliti dalla convenzione, al fine di stipulare il relativo Contratto Applicativo.

Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valtellina e Alto

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Cristiano Zanesi**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,  
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.

**ALLEGATI**

1. DOCUMENTAZIONE TECNICA PROPEDEUTICA ALL'ATTIVITÀ
2. CALCOLO PARCELLA
3. SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO