



U.O.C. GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VERBALE DI APERTURA OFFERTE E CONTESTUALE VERIFICA DELLA REGOLARITA' DEI DOCUMENTI PER AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE NUOVO REPARTO DEGENZA DI COMUNITÀ, UBICATO AL SECONDO PIANO DEL PADIGLIONE "P2", PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CHIAVENNA NELL'AMBITO DEL PROGETTO INTERREG VA IT-CH 2014/2020 SANITÀ A CONFRONTO ID 631714 - CUP: F99F18000580002 CIG: 82767920D5

VERBALE APERTURA OFFERTE

L'anno duemilaventi addì 08 luglio alle ore 09.40 presso gli Uffici dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario, Presidio di Sondrio Via Stelvio n. 25, si svolgono, in seduta pubblica, le operazioni di apertura telematica, tramite il portale SinTel, delle offerte pervenute, relative all'affidamento dei lavori in oggetto.

Le operazioni di gara sono presiedute dall'Ing. Cristiano Zanesi, assistito dalla Dr.ssa Jessica Cavazzi e dall'Arch. Carlo Maria Luciano Cislaghi.

La procedura di gara è stata pubblicata in piattaforma SinTel in data 12.06.2020 cod. ID 125522864, invitando le seguenti Ditte:

- EDIL.BI spa C.so Lodi 7 20135 Milano (MI) C.F. e P.I.: 00122730146;
- Piani Impianti srl Via Vanoni 90 A/B 23100 Sondrio (SO) C.F.: 00642940142 e P.I.: 02633650128;
- MIDA Impianti srl Via N. Sauro 49 23100 Sondrio (SO) C.F. e P.I.: 00730200144;
- PRO.MA. srl Via Zara 13 23100 Sondrio (SO) C.F. e P.I.: 00772670147.

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito entro le ore 15.15 del giorno 26.06.2020.

Alla data fissata hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

- EDIL.BI spa C.so Lodi 7 20135 Milano (MI) C.F. e P.I.: 00122730146;
- Piani Impianti srl Via Vanoni 90 A/B 23100 Sondrio (SO) C.F.: 00642940142 e P.I.: 02633650128;
- MIDA Impianti srl Via N. Sauro 49 23100 Sondrio (SO) C.F. e P.I.: 00730200144;
- PRO.MA. srl Via Zara 13 23100 Sondrio (SO) C.F. e P.I.: 00772670147.



Si procede, quindi, all'apertura telematica delle offerte pervenute e sopra indicate, controllando dapprima la documentazione amministrativa prodotta in relazione a quanto richiesto in sede di gara.

Essendo la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dagli operatori economici sovra esposti risultata completa, gli stessi vengono dichiarati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste economiche.

Procedendo, pertanto, all'apertura dei file contenenti l'offerta economica, si dà lettura del valore percentuale offerto rispetto all'importo a base d'asta pari ad € 66.786,09 (oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.200,00 e IVA al 22% esclusa), prendendo atto delle seguenti risultanze:

OPERATORE ECONOMICO	valore percentuale offerto
EDIL. BI. spa	9,52%
Piani Impianti srl	6,50%
Mida Impianti	27,278%
PRO.MA. srl	3,27%

Sulla base di quanto sovra esposto, si dichiara che la proposta di aggiudicazione riferita alla presente procedura di gara, in attesa di determinazione di aggiudicazione della S.A., è in favore della ditta MIDA Impianti srl via N. Sauro 49 23100 Sondrio (SO) C.F. e P.I.: 00730200144, la quale ha offerto una percentuale di ribasso pari al 27,278%.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 10.30.

Delle operazioni sovra esposte si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto.

Ing. Cristiano Zanesi

Dr.ssa Jessica Cavazzi

Arch. Carlo Maria Luciano Cislaghi

