



Determinazione n. 683 del 10 LUG 2019, avente come oggetto:

“AGGIUDICAZIONE DELLA GARA GESTITA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO RELATIVO ALLA CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DELL’ASST DELLA VALTELLINA E ALTO LARIO, PRESSO L’EX OSPEDALE PSICHIATRICO E LA CASA FAMIGLIA DI POGGIRIDENTI (SO) – CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE PERIODO 01.07.2019 – 30.06.2020 COD. CIG. Z4E2840437”.

ATTESTAZIONE REGOLARITA’ ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA’ DEL PROVVEDIMENTO

- **Esposizione del contenuto della determinazione:** la determina riguarda l’aggiudicazione del servizio di conduzione degli impianti termici installati presso l’ex Ospedale Psichiatrico e la “Casa Famiglia” di Poggiridenti; tali impianti non sono inclusi tra quelli oggetto del contratto di gestione calore.

1. Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo alla presente determinazione.

- D. Lgs 50/2016 del 19.04.2016 “Codice dei Contratti Pubblici” così come integrato dal decreto correttivo D.Lgs n. 56/2017, con particolare riferimento all’art. 36 comma 2 lettera a) in materia di affidamento diretto;
- Report della procedura Sintel.

2. La presente determinazione comporta oneri pari a € 9.967,40 IVA al 22% compresa.

Pratica gestita da: Geom. Alberto Viganò 

Responsabile del Procedimento
Il Direttore U.O.C.
Gestione Patrimonio Immobiliare
(Ing. Cristiano Zanesi)

Sondrio, 04/07/2019

**VISTO di COPERTURA ECONOMICO – PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € 9.967,40 sarà imputato nel Bilancio così come segue:

BILANCIO	N. CONTO e DESCRIZIONE	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	IMPORTO 2021	TOTALE
SAN	3F010205 (manutenzione, riparazione impianti di riscaldamento e raffrescamento)	€ 4.983,70	€ 4.983,70		€ 9.967,40
Totale		€ 4.983,70	€ 4.983,70		€ 9.967,40
TER					
Totale					
TOTALE		€ 4.983,70	€ 4.983,70		€ 9.967,40

Sondrio, 04/07/2019

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria
(dott.ssa Giugliana Rabbiosi)



DETERMINAZIONE n. 683 del 1.07.2019.....

OGGETTO: “AGGIUDICAZIONE DELLA GARA GESTITA MEDIANTE PORTALE TELEMATICO SINTEL PER IL SERVIZIO RELATIVO ALLA CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DELL’ASST DELLA VALTELLINA E ALTO LARIO, PRESSO L’EX OSPEDALE PSICHIATRICO E LA CASA FAMIGLIA DI POGGIRIDENTI (SO) – CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE PERIODO 01.07.2019 – 30.06.2020 COD. CIG. Z4E2840437”.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- per garantire il regolare funzionamento degli impianti termici non ricompresi tra quelli oggetto del contratto di gestione globale dell’energia, si rende necessario procedere all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti stessi installati presso le seguenti strutture, per il periodo dal 01.07.2019 al 30.06.2020:
 - Ex Ospedale Psichiatrico;
 - “Casa Famiglia” Poggiridenti (Sondrio);

VALUTATA l’impossibilità a procedere con maestranze interne, motivazione per la quale occorre avvalersi di Ditte specializzate nel settore;

PRESO ATTO che la gara è stata espletata in forma telematica avvalendosi del Sistema Informatico della Regione Lombardia Sintel mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi, per un importo complessivo di € 11.500,00 a base d’asta, oltre I.V.A al 22%;

ATTESO CHE:

- non risultano attive convenzioni ARCA e Consip;
- la spesa risulta essere al di sotto della soglia comunitaria e pertanto può essere gestita per motivi di opportunità, convenienza e speditezza come acquisto in economia;

PRESO ATTO CHE:

la procedura è stata aperta in piattaforma telematica Sintel in data 30.05.2019 - cod. ID 111188303, invitando le seguenti Ditte:

- Vergottini Srl – Viale Milano, 45/47, 23100 – Sondrio – P.Iva 00732360144;
- Grosso Gianenrico Srl – Via Francia, 14 – 23100 Sondrio – P.Iva 00530360148;
- Tecnica Mgv Srl – Via Tirano, 3/C – 23100 - Sondrio P.Iva 00783290141;
- Emmeti Di Squaratti Clemente & C. – Via Dei Sedini, 47/C – 23017 Morbegno - P.Iva 00610640146 ;
- Siter – Via Le Ponti 69/b, 23038 Valdidentro (So) – P.Iva 00122860141;



- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito entro le ore 14.00 del giorno 14.06.2019 e alla data fissata hanno presentato preventivo di spesa le seguenti Ditte:

DITTE	Importo complessivo (IVA esclusa)
EMMETI DI SQUARATTI CLEMENTE & C. SNC	€ 8.774,40
GROSSO GIANENRICO SRL	€ 10.350,00
VERGOTTINI SRL	€ 8.170,00

VISTO il verbale di apertura delle offerte, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

VALUTATO che l'impresa miglior offerente risulta essere la ditta Vergottini Srl – Viale Milano, 45/47, 23100 – Sondrio – C.F./P.Iva 00732360144, per un importo complessivo di € 8.170,00 (IVA al 22% esclusa);

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione del “*Servizio relativo alla conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici dell'ASST della Valtellina e Alto Lario presso ex Ospedale Psichiatrico di Sondrio e la Casa Famiglia di Poggiridenti (SO, con assunzione di ruolo di terzo responsabile, periodo dal 01.07.2018 al 30.06.2019*”;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs 50/2016;
- il D.Lgs n. 56 del 19.04.2017, disposizioni correttive al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- la delibera n. 189 del 14.04.2016 “regolamento per acquisizioni di beni, servizi e lavori in economia ASST”;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell' U.O.C Gestione Patrimonio Immobiliare;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati di:

- aggiudicare il servizio relativo alla conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici dell'ASST della Valtellina e Alto Lario presso ex Ospedale Psichiatrico



di Sondrio e la Casa Famiglia di Poggiridenti (SO), con assunzione di ruolo di terzo responsabile, periodo indicativo dal 01.07.2019 al 30.06.2020 alla Ditta Vergottini Srl - Viale Milano 45/47 23100 Sondrio (SO) C.F./P.Iva 00732360144 per un importo di €. 8.170,00 oltre I.V.A. 22%;

- dare atto che il costo complessivo di € 9.967,40 IVA al 22% compresa sarà imputato sul BPE per l'anno 2019/2020 al conto economico 3F010205 (manutenzione riparazione impianti di riscaldamento e raffrescamento) come indicato nell'attestazione di copertura economico patrimoniale;
- dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. N. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- disporre l'invio della presente determinazione alle UU.OO.CC. interessate.


IL DIRETTORE
U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare
(Ing. Cristiano Zanesi)

Determinazione pubblicata all'Albo online dell'Azienda
dal al

U.O.C. Legale, Giuridico e Affari Generali