



## U.O.C. GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VERBALE DI APERTURA OFFERTE E CONTESTUALE VERIFICA DELLA REGOLARITA' DEI DOCUMENTI, PER LA PROCEDURA DI GARA RELATIVA AL SERVIZIO MANUTENZIONE E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DELL'IMPIANTO TERMICO DEL FABBRICATO DELL'A.S.S.T. DELLA VALTELLINA E DELL'ALTO LARIO – PRESIDIO SOCIO SANITARIO TERRITORIALE PRESST DI DONGO VIA FALCK (CO) - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): Z1828C7E25.

## PRIMA SEDUTA

L'anno duemiladiciannove addì 2 luglio alle ore 09.45, presso gli Uffici dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario, Presidio di Sondrio Via Stelvio n. 25, ha luogo l'apertura delle offerte trasmesse dalle ditte partecipanti tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", contenenti la documentazione amministrativa ed economica, per l'affidamento del servizio in oggetto.

Le operazioni di gara sono presidute dal Geom. Alberto Viganò, assistito dalla Dr.ssa Jessica Cavazzi e dalla Sig.ra Elisabetta Giovanazzi.

La procedura di gara è stata pubblicata in "SINTEL" in data 13.06.2019 - Identificativo di procedura ID 111703992, invitando le seguenti Ditte:

- Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc – Morbegno (SO)
- Idrotermica Danieli sas – Menaggio (CO)
- GBG Clima srl – Colico (LC)
- Vergottini srl – Sondrio
- Paniga srl – Morbegno (SO)
- S.G.N. San Gabriele Nuovaenergia srl – Gragnano Trebbiense (PC)

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato indicato il giorno 27.06.2019 alle ore 16.00.

Entro la data fissata sono pervenute le offerte dei seguenti Soggetti:

n.	Protocollo Informatico	Concorrenti	Data
1	1561621839532	Vergottini srl - C.F./P.Iva 00732360144	Giovedì 27.06.2019
2	1561452982150	GBG Clima srl - C.F./P.Iva 01604950137	Martedì 25.06.2019
3	1561367390441	Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc - C.F./P.Iva 00610640146	Lunedì 24.06.2019
4	1561641586449	Idrotermica Danieli sas - C.F./P.Iva 01554620136	Giovedì 27.06.2019
5	1561632822241	Paniga srl - C.F./P.Iva 00961110145	Giovedì 27.06.2019



Si procede all'apertura telematica delle stesse, controllando dapprima la documentazione amministrativa prodotta in relazione a quanto richiesto in sede di gara.

Alla verifica dei contenuti della documentazione amministrativa risultano idonee le ditte concorrenti:

- Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc
- GBG Clima srl
- Vergottini srl

dichiarate ammesse alla successiva fase.

E' stata richiesta l'integrazione della documentazione amministrativa, entro due giorni dall'invio della comunicazione di procedura tramite il sistema "SINTEL":

- alla ditta Paniga srl relativamente al patto di integrità e all'informativa completa per il trattamento dei dati personali e particolari dei fornitori;
- alla ditta Idrotermica Danieli sas relativamente all'informativa per il trattamento dei dati personali e particolari dei fornitori caricata a sistema ma priva del consenso richiesto.

La seduta pubblica e le attività correlate sono dichiarate chiuse alle ore 10.30.

Alla luce di quanto sopra la successiva fase, consistente nella seduta pubblica di apertura dei plichi economici, è rinviata con data da destinarsi.

Delle operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto.

Geom. Alberto Viganò

Dr.ssa Jessica Cavazzi

Sig.ra Elisabetta Giovanazzi



## U.O.C. GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VERBALE DI APERTURA OFFERTE E CONTESTUALE VERIFICA DELLA REGOLARITA' DEI DOCUMENTI, PER LA PROCEDURA DI GARA RELATIVA AL SERVIZIO MANUTENZIONE E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DELL'IMPIANTO TERMICO DEL FABBRICATO DELL'A.S.S.T. DELLA VALTELLINA E DELL'ALTO LARIO – PRESIDIO SOCIO SANITARIO TERRITORIALE PRESST DI DONGO VIA FALCK (CO) - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): Z1828C7E25.

### SECONDA SEDUTA

---

L'anno duemiladiciannove addì 5 luglio alle ore 10.30, presso gli Uffici dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Immobiliare dell'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario, Presidio di Sondrio Via Stelvio n. 25, ha luogo l'apertura delle offerte trasmesse dalle ditte partecipanti tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", contenenti la documentazione economica, per l'affidamento del servizio in oggetto.

Le operazioni di gara sono presiedute dal Geom. Alberto Viganò, assistito dalla Dr.ssa Jessica Cavazzi e dalla Sig.ra Elisabetta Giovanazzi.

### PREMESSO CHE

La procedura di gara è stata pubblicata in "SINTEL" in data 13.06.2019 - Identificativo di procedura ID 111703992, invitando le seguenti Ditte:

- Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc – Morbegno (SO)
- Idrotermica Danieli sas – Menaggio (CO)
- GBG Clima srl – Colico (LC)
- Vergottini srl – Sondrio
- Paniga srl – Morbegno (SO)
- S.G.N. San Gabriele Nuovaenergia srl – Gragnano Trebbiense (PC)

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato indicato il giorno 27.06.2019 alle ore 16.00.

Entro la data fissata sono pervenute le offerte dei seguenti Soggetti:

n.	Protocollo Informativo	Concorrenti	Data
1	1561621839532	Vergottini srl - C.F./P.Iva 00732360144	Giovedì 27.06.2019
2	1561452982150	GBG Clima srl - C.F./P.Iva 01604950137	Martedì 25.06.2019
3	1561367390441	Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc - C.F./P.Iva 00610640146	Lunedì 24.06.2019
4	1561641586449	Idrotermica Danieli sas - C.F./P.Iva 01554620136	Giovedì 27.06.2019
5	1561632822241	Paniga srl - C.F./P.Iva 00961110145	Giovedì 27.06.2019



Come da verbale di apertura offerte – prima seduta – redatto in data 2 luglio 2019, dopo la verifica dei contenuti della documentazione amministrativa, sono risultate idonee le ditte concorrenti - Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc - GBG Clima srl - Vergottini srl dichiarate ammesse alla successiva fase, mentre è stata richiesta l'integrazione della documentazione amministrativa, entro due giorni dall'invio della comunicazione di procedura tramite il sistema "SINTEL":

- alla ditta Paniga srl relativamente al patto di integrità e all'informativa completa per il trattamento dei dati personali e particolari dei fornitori;
- alla ditta Idrotermica Danieli sas relativamente all'informativa per il trattamento dei dati personali e particolari dei fornitori caricata a sistema ma priva del consenso richiesto.

Entro il termine stabilito le ditte hanno prodotto la documentazione richiesta.

Alla luce di quanto sopra tutti i concorrenti sono dichiarati ammessi alla successiva fase.

Si prosegue, quindi, con l'apertura dei file contenenti le offerte economiche, dando lettura dell'importo complessivo, indicato a sistema dalle ditte partecipanti e di seguito così riportati:

Concorrenti	Importo complessivo
Vergottini srl - C.F./P.Iva 00732360144	€ 3.015,16.=
Emmeti di Squaratti Clemente & C. snc - C.F./P.Iva 00610640146	€ 3.378,80.=
Paniga srl - C.F./P.Iva 00961110145	€ 3.584,00.=
GBG Clima srl - C.F./P.Iva 01604950137	€ 3.900,00.=
Idrotermica Danieli sas - C.F./P.Iva 01554620136	€ 4.400,00.=

La verifica delle offerte economiche e dei relativi allegati ha dato esito positivo.

Accertata la regolarità delle offerte si dichiara aggiudicataria in forma provvisoria la Ditta Vergottini Srl – Viale Milano, 45/47, 23100 – Sondrio, Via Industria, 20 Morbegno (SO) - C.F./P.Iva 00732360144, per un importo complessivo di € 3.015,16.= (IVA al 22% esclusa).

Delle operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto.

Geom. Alberto Viganò

Dr.ssa Jessica Cavazzi

Sig.ra Elisabetta Giovanazzi