



U.O.C. Approvvigionamenti

Oggetto: Procedura di concessione per affidamento dei locali, siti nel Presidio Ospedaliero di Sondrio, da adibire ad attività commerciali (BAR).

Risposta a quesiti formulati e chiarimenti

Quesito n. 1 – id. 88148584

Si richiedono: 1) planimetrie in .dwg; 2) "as built" degli impianti elettrici, idraulici, fognari, antincendio e di condizionamento.

Risposta al quesito n. 1:

1) Si allegano planimetrie in dwg.

2) Si allega documentazione in formato PDF delle tavole disponibili inerenti gli impianti. Si precisa che le tavole disponibili ed allegate pur non essendo propriamente definibili "as built" - in quanto, successivamente alla realizzazione del manufatto, sono stati compiuti lavori di adeguamento impiantistico, in considerazione della destinazione d'uso dei locali (area ristoro e presidio VVF) – sono comunque da ritenersi valide ed attendibili con una buona approssimazione e utile alle esigenze progettuali. Si segnala che nel locale individuato come "deposito" è presente un armadio di rete e che pertanto in accordo con il gestore della concessione verranno definite le modalità di accesso da parte del nostro personale.

Quesito n. 2 – id. 88148584

Si richiedono: numero di dipendenti del Presidio che potrebbero usufruire del servizio bar.

Risposta al quesito n. 2:

I dipendenti assegnati al Presidio di Sondrio sono circa 1230.

Quesito n. 3 – id. 88148584

Nel formato dell'offerta economica è riportato "importo quadriennale", trattasi di refuso ?

Risposta al quesito n. 3:

Si conferma che trattasi di refuso.

Quesito n. 4 – id. 88148584

Nella specifica dell'offerta tecnica al parametro 3 è riportato "lotto 1", trattasi di refuso?

Risposta al quesito n. 4:

Si conferma che trattasi di refuso.

Quesito n. 5 – id. 88148584

Si richiede se è possibile quantificare l'ammontare dell'energia elettrica non ricompresa nel canone e da pagare come utenza separata.

Risposta al quesito n. 5:

Il dato non è quantificabile in quanto dipendente dalle attrezzature che saranno impiantate.



Quesito n. 6 – id. 88170944

In riferimento all'energia elettrica si chiede qual è l'Ente a cui bisogna richiedere la nuova utenza e fornitura.

Risposta al quesito n. 6:

Distributore finale è Azienda Energetica di Valtellina e Valchiavenna.

Quesito n. 7 – id. 88170944

Si richiede inoltre in virtù dell'imminente periodo di ferie, della scadenza della gara fissata al 01/09/2017 e ultimo ma non fortemente incidente nella preparazione della gara la non ancora disponibilità degli as built degli impianti, si richiede una proroga di 30 giorni alla data di scadenza procedura.

Risposta al quesito n. 7:

Si conferma la data di scadenza presentazione offerte 01/09/2017 ore 18:00.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(dr. Renato Paroli)

